



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

П Р И К А З

24.03.2023

№ МСЭ-02/23-32

Об утверждении укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы в текущий уровень цен. Выпуск 5. Март 2023 года.

В соответствии с пунктом 4.2.9 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 года № 48-ПП, **приказываю:**

1. Утвердить и ввести в действие с **24 марта 2023 года** усредненные укрупненные показатели стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен на 1 марта 2023 года (приложение 1).

2. Утвердить и ввести в действие с **24 марта 2023 года** Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен на 1 марта 2023 года Выпуск 5, март 2023 года (приложение 2).

3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А.И. Яковлева

Приложение 1
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «24» марта 2023 г. № МКЭ-02/23-32

**Усредненные укрупненные показатели стоимости строительства
для Москвы**

№ п/п	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость на 01.03.2023, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Жилые здания многоквартирные (жилая часть)	1 м2 общей площади квартир	161,03
2.	Жилые здания многоквартирные (жилая часть) с учетом технологического присоединения	1 м2 общей площади квартир	170,24
3.	Жилые здания многоквартирные (нежилая часть)	1 м2 нежилой части	141,63
4.	Подземная автостоянка	машино-место	3 374,92
5.	Снос зданий и сооружений	1м3 сносимого здания	3,19

**Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы
(Выпуск 5. Март 2023 года)**

1. Общие положения

1. В Сборнике укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы (далее – сборник УПСС) представлены укрупненные показатели стоимости строительства и технико-экономические показатели объектов, строительство или снос которых осуществляются с привлечением средств бюджета города Москвы.

2. УПСС определены в текущем уровне цен.

3. В составе сборника УПСС приведены общие положения по применению УПСС, в том числе правила исчисления объемов.

4. Сборник УПСС состоит из разделов:

Общие положения.

Раздел I. Перечень показателей, входящих в сборник УПСС.

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам.

Раздел III. Характеристики объектов.

5. Показатели, входящие в сборник УПСС, объединены в таблицы по видам объектов, имеющих общее наименование таблицы. При этом шифр УПСС состоит из четырех чисел: первое число - номер отдела по сборнику, второе – номер таблицы в сборнике, третье - порядковый номер в таблице, четвертое – номер объекта.

6. В сборнике УПСС приведены основные технико-экономические и стоимостные показатели, характеризующие виды зданий и сооружений, а также характеристики основных конструктивных решений и элементов, видов работ объекта. Числовые значения технических параметров в наименовании УПСС (до 7 этажей, до 100 машино-мест и др.), приведенные со словом «до», следует понимать включительно.

7. Показатели, включенные в сборник УПСС, учитывают условия осуществления строительства (или сноса) объектов в городе Москве.

8. Перечень затрат и стоимостные показатели, учтенные УПСС, приведены в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам».

9. Стоимостные показатели объектов, включенных в сборник УПСС, определены на основе данных проектной документации объектов, имеющих положительное заключение государственной экспертизы.

10. Сборником УПСС учтена номенклатура затрат в соответствии с данными сметной документации объектов.

11. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений объектов, использованных для разработки УПСС, приведены в Разделе III. «Характеристики объектов».

12. Выполнение расчетов с применением УПСС:

12.1. Стоимость строительства или сноса с применением УПСС определяется исходя из функционального назначения объекта, его параметров, конструктивных решений и элементов, видов работ.

12.2. Составление расчетов с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- выбор конкретного УПСС по номенклатуре сборника УПСС;
- определение объемов работ в соответствии с принятым измерителем УПСС;
- составление расчета с применением УПСС.

12.3. Расчеты с применением УПСС составляются в текущем уровне цен.

12.4. Определение стоимости объекта производится суммированием всех составных частей объекта. Значения составных частей объекта с применением УПСС определяется путем перемножения необходимого количества с учетом измерителя УПСС на стоимостной показатель.

12.5. При необходимости учета стоимости затрат, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам», допускается использовать расчетный метод с исключением

при проведении расчетов стоимости затрат, учтенной в УПСС, и приведенной в таблицах стоимостных показателей УПСС. Допускается исключать затраты, учтенные в УПСС, пропорционально удельному весу (%), указанному справочно в таблицах стоимостных показателей УПСС, и определять стоимость расчетным методом с использованием соответствующих установленных нормативных актов Российской Федерации и города Москвы и соответствующих глав ТСН-2001.

12.6. При необходимости учета стоимости конструктивных элементов и видов работ и систем, стоимости технологического оборудования, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе III. «Характеристики объектов», допускается исключать затраты, учтенные в УПСС, пропорционально удельному весу (%), указанному справочно в таблицах характеристик основных конструктивных решений и элементов, видов работ и определять стоимость расчетным методом с использованием соответствующих глав ТСН-2001.

2. Правила исчисления объемов

2.1. Объемы работ следует рассчитывать на измерители, указанные в соответствующих УПСС.

2.2. Общая площадь квартир, площадь и строительный объем зданий/сооружений определяются на основании действующих нормативов.

2.3. Общая площадь квартир определяется как сумма площадей их помещений, встроенных шкафов, а также площади летних помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, остекленных веранд и холодных кладовых).

2.4. Строительный объем определяются как сумма объемов наземной и подземной части здания/сооружения.

2.5. Площадь нежилой части жилых зданий определяется как сумма площадей помещений без конкретного функционального назначения (БКФН), помещений без конкретной технологии (БКТ), центров информирования населения (ЦИН), объединенной диспетчерской службы (ОДС) и т.д. Без учета площадей лифтовых холлов, межквартирных коридоров, тамбуров, помещений консьержа и иных помещений, относимых к жилой части здания.

Раздел I. Перечень показателей, входящих в сборник УПСС

Шифр УПСС	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость на 01.03.2023 на измеритель, тыс. руб.	Стоимость на 01.03.2023 жилой части на измеритель, тыс. руб.	Стоимость на 01.03.2023 нежилой части на 1 м2 нежилой части жилых зданий, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1	Отдел 1. Жилые здания				
1-1	Таблица 1-1. Жилые здания многоквартирные, до 2-го этажа из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий				
1-1-1-1	Жилые здания многоквартирные, до 2 этажа - из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 7 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита	1 м2 общей площади квартир	169,65	157,34	120,65
1-2	Таблица 1-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные				
1-2-1-1	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита	1 м2 общей площади квартир	165,31	157,49	164,28
1-2-1-2	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	1 м2 общей площади квартир	169,33	161,32	168,28
1-2-1-3	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком	1 м2 общей площади квартир	179,84	171,33	178,72
1-2-2-1	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита	1 м2 общей площади квартир	156,46	153,27	98,14
1-2-2-2	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	1 м2 общей площади квартир	157,94	154,72	99,07
1-2-2-3	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком	1 м2 общей площади квартир	169,89	166,42	106,56
1-2-4-1	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с наружными стенами из трехслойных навесных сборных несущих панелей, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита	1 м2 общей площади квартир	164,52	160,06	157,28
1-3	Таблица 1-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные				
1-3-1-1	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 17 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита	1 м2 общей площади квартир	158,59	156,12	147,36
1-3-1-2	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 17 этажей включительно с фундаментом	1 м2 общей площади квартир	159,77	157,28	148,46

Шифр УПСС	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость на 01.03.2023 на измеритель, тыс. руб.	Стоимость на 01.03.2023 жилой части на измеритель, тыс. руб.	Стоимость на 01.03.2023 нежилой части на 1 м2 жилых зданий, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
	типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком				
1-3-2-1	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с наружными стенами из трехслойных навесных сборных несущих панелей, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита	1 м2 общей площади квартир	163,50	157,01	157,34
1-3-3-1	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита	1 м2 общей площади квартир	153,52	149,05	137,53
1-3-3-2	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	1 м2 общей площади квартир	155,34	150,82	139,16
1-3-3-3	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком	1 м2 общей площади квартир	157,91	153,31	141,46
1-4	Таблица 1-4. Подземные автостоянки				
1-4-1-1	Подземные автостоянки одноуровневые до 100 машино-мест (с учетом въездной группы)	1 машино-место	4 043,50	-	-
1-4-2-1	Подземные автостоянки одноуровневые до 200 машино-мест (с учетом въездной группы)	1 машино-место	3 742,08	-	-
1-4-3-1	Подземные автостоянки одноуровневые свыше 200 машино-мест (с учетом въездной группы)	1 машино-место	2 701,53	-	-
1-4-4-1	Подземные автостоянки двухуровневые свыше 300 машино-мест (с учетом въездной группы)	1 машино-место	3 012,57	-	-
1-5	Таблица 1-5. Наземные автостоянки				
1-5-1-1	Наземные многоуровневые автостоянки на 1000 машино-мест	1 машино-место	1 057,60	-	-
1-6	Таблица 1-6. Снос зданий и сооружений				
1-6-1-1	Жилые здания из сборного железобетона (снос без сохранения материалов)	1м3 сносимого здания	2,44	-	-
1-6-2-1	Здания из кирпича, объем сносимого здания до 4 000 м3 включительно (снос без сохранения материалов)	1м3 сносимого здания	4,11	-	-
1-6-3-1	Здания из кирпича, объем сносимого здания свыше 4 000 м3 (снос без сохранения материалов)	1м3 сносимого здания	3,03	-	-
1-7	Таблица 1-7. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, свыше 25 этажей				
1-7-1-1	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 35 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита	1 м2 общей площади квартир	163,29	161,55	106,62
1-7-2-3	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 50 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком	1 м2 общей площади квартир	192,96	185,86	169,00
1-7-3-3	Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с наружными стенами из трехслойных навесных сборных несущих панелей, до 50	1 м2 общей площади квартир	191,68	184,63	167,88

Шифр УПС	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость на 01.03.2023 на измеритель, тыс. руб.	Стоимость на 01.03.2023 жилой части на измеритель, тыс. руб.	Стоимость на 01.03.2023 нежилой части на 1 м2 жилых зданий, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
	этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком				
2	Отдел 2. Административные здания				
2-1	Таблица 2-1. Центры социальной защиты населения				
2-1-1-1	Центры социальной защиты населения площадью до 2400 м2	1 м2 общей площади	124,44	-	-
2-1-2-1	Центры социальной защиты населения площадью до 4800 м2	1 м2 общей площади	119,65	-	-
2-2	Таблица 2-2. Пожарные депо				
2-2-1-1	Пожарные депо на 2 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)	1 машино-место	252 611,17	-	-
2-2-2-1	Пожарные депо на 4 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)	1 машино-место	151 053,76	-	-
2-2-3-1	Пожарные депо на 6 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)	1 машино-место	110 181,63	-	-
2-3	Таблица 2-3. Учебно-тренировочные комплексы в составе инфраструктуры пожарных депо				
2-3-1-1	Теплодымокамеры	1 м2 общей площади	160,12	-	-
2-4	Таблица 2-4. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов				
2-4-1-1	Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 4000 м2	1 м2 общей площади	203,46	-	-
2-4-2-1	Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 5000 м2	1 м2 общей площади	197,91	-	-
2-4-3-1	Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 8000 м2	1 м2 общей площади	163,70	-	-
2-5	Таблица 2-5. Административные здания				
2-5-1-1	Административные здания площадью от 13000 м2	1 м2 общей площади	194,83	-	-
3	Отдел 3. Объекты образования				
3-1	Таблица 3-1. Дошкольные образовательные организации (ДОО)				
3-1-1-1	ДОО на 125 мест	1 место	3 126,22	-	-
3-1-2-1	ДОО на 150 мест	1 место	2 838,09	-	-
3-1-3-1	ДОО на 200 мест	1 место	2 292,68	-	-
3-1-4-1	ДОО на 350 мест	1 место	2 029,84	-	-
3-2	Таблица 3-2. Дошкольные образовательные организации (ДОО) с плавательным бассейном				
3-2-1-1	ДОО на 350 мест с плавательным бассейном	1 место	2 519,35	-	-
3-3	Таблица 3-3. Общеобразовательные организации (школы)				
3-3-1-1	Общеобразовательные школы на 500 мест	1 место	3 126,06	-	-
3-3-2-1	Общеобразовательные школы на 550 мест	1 место	2 642,68	-	-
3-3-3-1	Общеобразовательные школы на 1100 мест	1 место	2 190,46	-	-
3-3-4-1	Общеобразовательные школы на 1200 мест	1 место	2 116,11	-	-
3-4	Таблица 3-4. Общеобразовательные организации (школы) более 2000 мест				
3-4-1-1	Общеобразовательные школы на 2100 мест	1 место	2 289,02	-	-
3-5	Таблица 3-5. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО)				
3-5-1-1	Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 300 мест	1 место	3 190,23	-	-

Шифр УПСС	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость на 01.03.2023 на измеритель, тыс. руб.	Стоимость на 01.03.2023 жилой части на измеритель, тыс. руб.	Стоимость на 01.03.2023 нежилой части на 1 м2 зданий, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
3-5-2-1	Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 400 мест	1 место	2 814,44	-	-
4	Отдел 4. Объекты здравоохранения				
4-1	Таблица 4-1. Детско-взрослые поликлиники				
4-1-1-1	Детско-взрослые поликлиники на 750 посещений в смену (уровень-1)	1 посещение в смену	2 459,67	-	-
4-2	Таблица 4-2. Детско-взрослые поликлиники с женскими консультациями				
4-2-1-1	Детско-взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с женскими консультациями (уровень-2)	1 посещение в смену	5 696,94	-	-
4-3	Таблица 4-3. Детские поликлиники				
4-3-1-1	Детские поликлиники на 320 посещений в смену (уровень-1)	1 посещение в смену	3 099,35	-	-
4-4	Таблица 4-4. Детские поликлиники с травматологическими пунктами				
4-4-1-1	Детские поликлиники на 320 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень-2)	1 посещение в смену	5 204,24	-	-
4-5	Таблица 4-5. Взрослые поликлиники				
4-5-1-1	Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену (уровень-2)	1 посещение в смену	4 060,21	-	-
4-6	Таблица 4-6. Взрослые поликлиники с травматологическими пунктами				
4-6-1-1	Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень-2)	1 посещение в смену	3 372,52	-	-
4-7	Таблица 4-7. Подстанции скорой медицинской помощи				
4-7-1-1	Подстанции скорой медицинской помощи на 6 машино-мест	1 машино-место	88 833,61	-	-
4-7-2-1	Подстанции скорой медицинской помощи на 20 машино-мест	1 машино-место	34 167,51	-	-
5	Отдел 5. Спортивные здания и сооружения				
5-1	Таблица 5-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы				
5-1-1-1	Физкультурно-оздоровительные комплексы с бассейнами на 78 посещений в смену	1 посещение в смену	10 763,51	-	-
5-2	Таблица 5-2. Спортивные комплексы				
5-2-1-1	Спортивные комплексы с бассейнами и игровыми залами на 194 посещения в смену	1 посещение в смену	7 862,13	-	-
5-4	Таблица 5-4. Спортивные комплексы с катками				
5-4-1-1	Спортивные комплексы с катками на 90 посещений в смену	1 посещение в смену	8 815,75	-	-
5-5	Таблица 5-5. Катки				
5-5-1-1	Крытые катки на 108 посещений в смену	1 посещение в смену	11 936,91	-	-
5-6	Таблица 5-6. Ледовые дворцы				
5-6-1-1	Ледовые дворцы на 500 посадочных мест	1 посадочное место	11 867,20	-	-
6	Отдел 6. Объекты культуры				
6-1	Таблица 6-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры				
6-1-1-1	Многофункциональные культурно-досуговые центры	1 м2 общей площади	328,39	-	-

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам

Отдел 1. Жилые здания

Таблица 1-1. Жилые здания многоквартирные, до 2-го этажа из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий

1-1-1-1. Жилые здания многоквартирные, до 2 этажа - из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 7 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	8 621,16	16 052,72	64 008,00	ТАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	3,42	1,85	0,47	2,02%	затраты по выносу в натуру осей здания и сооружений; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; перекладка наружных сетей электроснабжения, сетей связи, водопровода; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; компенсационное озеленение; организация дорожного движения при строительстве
2	Основные объекты строительства: Здание	126,27	67,78	16,99	74,41%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,61	0,33	0,09	0,36%	наружные сети электроснабжения; подключение шлагбаумов; прокладка резервной трубы для электроснабжения сотовых операторов
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,91	0,49	0,12	0,54%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	3,98	2,14	0,54	2,35%	наружные сети водосток, канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	6,21	3,33	0,83	3,66%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; организация дорожного движения
8	Временные здания и сооружения	1,15	0,62	0,16	0,68%	временные здания и сооружения; временные дороги
9	Прочие работы и затраты	16,66	8,95	2,24	9,82%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный	2,39	1,29	0,32	1,41%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
	контроль					осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	7,97	4,28	1,08	4,70%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,08	0,05	0,01	0,05%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	169,65	91,11	22,85	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	0,85	0,46	0,11	0,50%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, наружного освещения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	170,50	91,57	22,96		

Таблица 1-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные

1-2-1-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	5 046,60	7 616,90	29 652,20	СВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,71	0,47	0,12	0,43%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений, проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс инженерных коммуникаций в натуре; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; изготовление отчета
2	Основные объекты строительства: Здание	140,90	93,35	23,96	85,25%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,41	0,93	0,24	0,85%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,70	0,46	0,12	0,42%	наружные сети водоотведения
7	Благоустройство и озеленение территории	3,21	2,13	0,55	1,94%	вертикальная планировка; проезды, отмостки, тротуары,

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
8	Временные здания и сооружения	1,69	1,12	0,29	1,02%	площадки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение
9	Прочие работы и затраты	5,11	3,38	0,87	3,09%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3,98	2,64	0,68	2,41%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	7,51	4,98	1,28	4,54%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,09	0,06	0,02	0,05%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	165,31	109,52	28,13	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	10,66	7,07	1,82	6,45%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, водостока, теплоснабжения, электроснабжения; компенсация по ликвидации и восстановлению инженерных сетей
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	175,97	116,59	29,95		

1-2-1-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	5 046,60	7 616,90	29 652,20	СВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,71	0,46	0,12	0,42%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений,

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс инженерных коммуникаций в натуру; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; изготовление отчета
2	Основные объекты строительства: Здание	144,92	96,04	24,68	85,56%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,41	0,93	0,24	0,83%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,70	0,47	0,12	0,41%	наружные сети водоотведения
7	Благоустройство и озеленение территории	3,21	2,13	0,55	1,90%	вертикальная планировка; проезды, отмотки, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	1,69	1,11	0,28	1,00%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	5,10	3,38	0,87	3,03%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3,98	2,63	0,67	2,35%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	7,51	4,98	1,28	4,44%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,10	0,06	0,01	0,06%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	169,33	112,19	28,82	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	10,67	7,07	1,82	6,30%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, водостока, теплоснабжения, электроснабжения; компенсация по ликвидации и восстановлению инженерных сетей
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	180,00	119,26	30,64		

1-2-1-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	5 046,60	7 616,90	29 652,20	СВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,71	0,46	0,12	0,39%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений, проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс инженерных коммуникаций в натуре; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; изготовление отчета
2	Основные объекты строительства: Здание	155,43	103,00	26,47	86,41%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,41	0,93	0,24	0,78%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,70	0,47	0,12	0,39%	наружные сети водоотведения
7	Благоустройство и озеленение территории	3,21	2,13	0,55	1,78%	вертикальная планировка; проезды, отмотки, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	1,69	1,11	0,28	0,94%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	5,10	3,38	0,87	2,86%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3,98	2,63	0,67	2,21%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	7,51	4,98	1,28	4,18%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,10	0,06	0,01	0,06%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	179,84	119,15	30,61	100,00%	
	Кроме того					

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	10,67	7,07	1,82	5,93%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, водостока, теплоснабжения, электроснабжения; компенсация по ликвидации и восстановлению инженерных сетей
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	190,51	126,22	32,43		

Таблица 1-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные
1-2-2-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	9 715,80	13 882,20	48 226,50	САО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,93	0,65	0,18	0,59%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; перекладка наружных сетей водопровода; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; компенсация за вырубаемые зеленые насаждения
2	Основные объекты строительства: Здание	124,16	86,89	25,01	79,34%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,22	0,16	0,05	0,14%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	4,98	3,49	1,00	3,18%	наружные сети водопровода, канализации, водостока
7	Благоустройство и озеленение территории	4,36	3,05	0,88	2,79%	вертикальная планировка; дорожки и площади; малые архитектурные формы; озеленение; благоустройство территории; наружное освещение; компенсационное озеленение
8	Временные здания и сооружения	1,03	0,72	0,21	0,66%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	11,47	8,03	2,31	7,35%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ; мониторинг технического состояния зданий и сооружений
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,85	2,00	0,58	1,82%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	6,45	4,52	1,30	4,12%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,01	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	156,46	109,50	31,52	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	1,98	1,39	0,40	1,27%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	158,44	110,89	31,92		

1-2-2-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	9 715,80	13 882,20	48 226,50	САО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,93	0,65	0,18	0,59%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; перекладка наружных сетей водопровода; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; компенсация за вырубаемые зеленые насаждения

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
2	Основные объекты строительства: Здание	125,64	87,91	25,31	79,54%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,22	0,16	0,05	0,14%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	4,98	3,49	1,00	3,15%	наружные сети водопровода, канализации, водостока
7	Благоустройство и озеленение территории	4,36	3,05	0,88	2,76%	вертикальная планировка; дорожки и площади; малые архитектурные формы; озеленение; благоустройство территории; наружное освещение; компенсационное озеленение
8	Временные здания и сооружения	1,03	0,72	0,21	0,65%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	11,47	8,03	2,31	7,28%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ; мониторинг технического состояния зданий и сооружений
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,85	2,00	0,58	1,80%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	6,45	4,52	1,30	4,08%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,01	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	157,94	110,54	31,82	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	1,98	1,39	0,40	1,25%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	159,92	111,93	32,22		

1-2-2-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	9 715,80	13 882,20	48 226,50	САО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,93	0,65	0,18	0,55%	затраты по выносу в натуру осей здания и сооружений; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; перекладка наружных сетей водопровода; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; компенсация за вырубаемые зеленые насаждения
2	Основные объекты строительства: Здание	137,59	96,27	27,72	80,95%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,22	0,16	0,05	0,13%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	4,98	3,49	1,00	2,93%	наружные сети водопровода, канализации, водостока
7	Благоустройство и озеленение территории	4,36	3,05	0,88	2,57%	вертикальная планировка; дорожки и площади; малые архитектурные формы; озеленение; благоустройство территории; наружное освещение; компенсационное озеленение
8	Временные здания и сооружения	1,03	0,72	0,21	0,61%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	11,47	8,03	2,31	6,77%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ; мониторинг технического состояния зданий и сооружений
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,85	2,00	0,58	1,68%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	6,45	4,52	1,30	3,80%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,01	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	169,89	118,90	34,23	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	1,98	1,39	0,40	1,17%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	171,87	120,29	34,63		

1-2-4-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с наружными стенами из трехслойных навесных сборных несущих панелей, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	9 396,94	15 966,32	59 489,49	ЮВАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 п.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	3,11	1,83	0,49	1,89%	вынос в натуре осей зданий и сооружений; вырубка деревьев и кустарников; вынос сетей теплоснабжения, сетей связи, проводного радиовещания, трасс инженерных коммуникаций в натуре; демонтаж водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, наружного освещения; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; выдача и получение технических условий; компенсационное озеленение; проведение археологических работ, археологической разведки (полевых и прочих работ); реконструкция светофорного объекта; обследование технического состояния здания
2	Основные объекты строительства: Здание	129,83	76,42	20,52	78,92%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,02	0,01	0,00	0,01%	наружные сети водоотведения

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
7	Благоустройство и озеленение территории	3,88	2,28	0,61	2,36%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; шумозащитное ограждение
8	Временные здания и сооружения	1,07	0,63	0,17	0,65%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	16,46	9,69	2,60	10,00%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ; затраты на услугу банка по предоставления банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3,21	1,89	0,51	1,95%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг технического состояния зданий и сооружений
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	6,92	4,07	1,09	4,21%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,02	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	164,52	96,83	25,99	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	12,80	7,53	2,02	7,78%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	177,32	104,36	28,01		

Таблица 1-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные

1-3-1-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 17 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	16 189,60	26 934,10	99 088,21	ЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,74	0,45	0,12	0,47%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений, проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; вынос сетей электроснабжения; вынос кабелей ПАО "Ростелеком", ПАО "Вымпелком", трасс инженерных коммуникаций в натуре; демонтаж воздушных кабельных линий связи, кабельной канализации КП МПТЦ, сетей ПАО "МГТС", наружного освещения, станции и элементов электрохимзащиты; проект организации дорожного движения на период эксплуатации; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; выдача и получение технических условий; компенсационное озеленение
2	Основные объекты строительства: Здание	124,43	74,79	20,33	78,44%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,12	0,07	0,02	0,08%	переустройство наружных сетей электроосвещения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,35	0,22	0,06	0,22%	кабельная канализация наружных сетей связи; наружные сети диспетчеризации; переустройство сетей связи ПАО "Вымпелком", ФГУП РСВО, кабельной канализации КП "МПТЦ"
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	4,81	2,90	0,78	3,03%	наружные сети хозяйственно-бытовой канализации, дождевой канализации, теплоснабжения; водомерный узел; реконструкция наружных сетей дождевой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	3,44	2,07	0,56	2,17%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; организация дорожного движения на период эксплуатации; подпорная стена и лестница
8	Временные здания и сооружения	1,19	0,71	0,20	0,75%	временные здания и сооружения; организация дорожного движения на период строительства
9	Прочие работы и затраты	15,20	9,13	2,48	9,60%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ; затраты на услугу банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,77	1,66	0,45	1,75%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	5,52	3,32	0,91	3,48%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,02	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	158,59	95,33	25,91	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	24,71	14,85	4,04	15,58%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, системам теплоснабжения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	183,30	110,18	29,95		

1-3-1-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 17 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	16 189,60	26 934,10	99 088,21	ЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,74	0,45	0,12	0,46%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений, проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; вынос сетей электроснабжения; вынос кабелей ПАО "Ростелеком", ПАО "Вымпелком", трасс инженерных коммуникаций в натуре; демонтаж воздушных кабельных линий связи, кабельной канализации КП МПТЦ, сетей ПАО "МГТС", наружного освещения, станции и элементов электрохимзащиты; проект организации дорожного движения на период эксплуатации; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; выдача и получение технических условий; компенсационное озеленение
2	Основные объекты строительства: Здание	125,61	75,50	20,52	78,62%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,12	0,07	0,02	0,08%	переустройство наружных сетей электроосвещения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,35	0,22	0,06	0,22%	кабельная канализация наружных сетей связи; наружные сети диспетчеризации; переустройство сетей связи ПАО "Вымпелком", ФГУП РСВО, кабельной канализации КП "МПТЦ"
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	4,81	2,90	0,78	3,01%	наружные сети хозяйственно-бытовой канализации, дождевой канализации, теплоснабжения; водомерный узел; реконструкция наружных сетей дождевой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	3,44	2,07	0,56	2,15%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; организация дорожного движения на период эксплуатации; подпорная стена и лестница
8	Временные здания и сооружения	1,19	0,71	0,20	0,74%	временные здания и сооружения; организация дорожного движения на период строительства
9	Прочие работы и затраты	15,20	9,13	2,48	9,53%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ; затраты на услугу банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,77	1,66	0,45	1,73%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	5,52	3,32	0,91	3,45%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,02	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	159,77	96,04	26,10	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	24,71	14,85	4,04	15,47%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	184,48	110,89	30,14		

1-3-2-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с наружными стенами из трехслойных навесных сборных несущих панелей, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	7 853,70	12 560,20	47 921,28	СЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	8,38	5,24	1,37	5,13%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений, проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; вынос наружных сетей связи, тепловых сетей, КЛ 0,4 и 10 кВ, трасс инженерных коммуникаций в натуре; демонтаж наружного освещения; контрольно-геодезическая съемка; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; выдача и получение технических условий; компенсационное озеленение; проведение оценки ликвидируемого имущества АО "МОСГАЗ"
2	Основные объекты строительства: Здание	124,44	77,81	20,41	76,11%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,84	0,53	0,13	0,51%	кабельная канализация наружных сетей связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,67	0,42	0,11	0,41%	наружные сети водоотведения, водостока; водомерный узел
7	Благоустройство и озеленение территории	4,91	3,07	0,81	3,00%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	1,05	0,66	0,17	0,64%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	13,08	8,18	2,14	8,00%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ; мониторинг (наблюдение за состоянием зданий и сооружений на территории, прилегающей к строящемуся объекту)
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,84	1,77	0,47	1,74%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	7,27	4,55	1,19	4,45%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,02	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	163,50	102,24	26,80	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	0,54	0,34	0,09	0,33%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	164,04	102,58	26,89		

1-3-3-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	29 275,53	49 332,56	196 270,91	ЮВАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	1,56	0,93	0,23	1,02%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений, проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; демонтаж наружных сетей электроосвещения, электроснабжения, бытовой канализации, водоснабжения, тепловой сети, сетей связи; перекладка сети электроосвещения, тепловой сети, сети связи; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; компенсация за вырубку зеленых насаждений; компенсационное озеленение; техническое заключение о несущих и ограждающих конструкциях существующего здания; определение рыночной стоимости объекта оценки
2	Основные объекты строительства: Здание	126,50	75,08	18,89	82,38%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,20	0,11	0,02	0,13%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,09	0,05	0,01	0,06%	наружные сети водоснабжения, бытовой канализации, дождевой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	2,39	1,42	0,35	1,56%	вертикальная планировка; покрытия проездов, тротуаров и площадок; малые архитектурные формы; озеленение;

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						наружное освещение; наружные сети электроосвещения; организация дорожного движения на период эксплуатации; мероприятия по обеспечению доступа инвалидов на прилегающей территории к зданию; восстановление нарушенного благоустройства
8	Временные здания и сооружения	1,02	0,60	0,15	0,66%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	14,19	8,42	2,12	9,26%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,15	1,27	0,32	1,40%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	5,41	3,21	0,81	3,52%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,01	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	153,52	91,10	22,90	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	7,07	4,20	1,06	4,61%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения; компенсация за ликвидацию газопроводов и сетей водоснабжения, попавших в зону строительства объекта
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	160,59	95,30	23,96		

1-3-3-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	29 275,53	49 332,56	196 270,91	ЮВАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	1,56	0,93	0,23	1,00%	затраты по выносу в натуру осей здания и сооружений, проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; демонтаж наружных сетей электроосвещения, электроснабжения, бытовой канализации, водоснабжения, тепловой сети, сетей связи; перекладка сети электроосвещения, тепловой сети, сети связи; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; компенсация за вырубяемые зеленые насаждения; компенсационное озеленение; техническое заключение о несущих и ограждающих конструкций существующего здания; определение рыночной стоимости объекта оценки
2	Основные объекты строительства: Здание	128,32	76,16	19,16	82,59%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,20	0,11	0,02	0,13%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,09	0,05	0,01	0,06%	наружные сети водоснабжения, бытовой канализации, дождевой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	2,39	1,42	0,35	1,54%	вертикальная планировка; покрытия проездов, тротуаров и площадок; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; наружные сети электроосвещения; организация дорожного движения на период эксплуатации; мероприятия по обеспечению доступа инвалидов на прилегающей территории к зданию; восстановление нарушенного благоустройства
8	Временные здания и сооружения	1,02	0,60	0,15	0,66%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	14,19	8,42	2,12	9,15%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,15	1,27	0,32	1,38%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	5,41	3,21	0,81	3,48%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,01	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	155,34	92,18	23,17	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	7,07	4,20	1,06	4,55%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения; компенсация за ликвидацию газопроводов и сетей водоснабжения, попавших в зону строительства объекта
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	162,41	96,38	24,23		

1-3-3-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	29 275,53	49 332,56	196 270,91	ЮВАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	1,56	0,93	0,23	0,99%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений, проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; демонтаж наружных сетей электроосвещения, электроснабжения, бытовой канализации, водоснабжения, тепловой сети, сетей связи; перекладка сети электроосвещения, тепловой сети, сети связи; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; компенсация за вырубаемые зеленые насаждения; компенсационное озеленение; техническое заключение о несущих и ограждающих конструкциях существующего здания;

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						определение рыночной стоимости объекта оценки
2	Основные объекты строительства: Здание	130,89	77,69	19,54	82,85%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,20	0,11	0,02	0,13%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,09	0,05	0,01	0,06%	наружные сети водоснабжения, бытовой канализации, дождевой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	2,39	1,42	0,35	1,51%	вертикальная планировка; покрытия проездов, тротуаров и площадок; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; наружные сети электроосвещения; организация дорожного движения на период эксплуатации; мероприятия по обеспечению доступа инвалидов на прилегающей территории к зданию; восстановление нарушенного благоустройства
8	Временные здания и сооружения	1,02	0,60	0,15	0,65%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	14,19	8,42	2,12	9,01%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,15	1,27	0,32	1,36%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	5,41	3,21	0,81	3,43%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,01	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	157,91	93,71	23,55	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	7,07	4,20	1,06	4,48%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения; компенсация за ликвидацию газопроводов и сетей водоснабжения, попавших в зону строительства объекта
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	164,98	97,91	24,61		

Таблица 1-4. Подземные автостоянки

1-4-1-1. Подземные автостоянки одноуровневые до 100 машино-мест (с учетом въездной группы)

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	51	2 350,30	11 869,02	САО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
2	Основные объекты строительства: Подземная автостоянка (с учетом въездной группы)	3 711,99	80,54	15,96	91,80%	подземная автостоянка одноуровневая до 100 машино-мест (с учетом въездной группы)
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территории	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	27,75	0,60	0,12	0,69%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	31,44	0,69	0,13	0,78%	пусконаладочные работы
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	55,43	1,20	0,23	1,37%	затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	216,89	4,71	0,93	5,36%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	4 043,50	87,74	17,37	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	353,97	7,68	1,53	8,75%	технологическое присоединение к холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения; отчет определения рыночной стоимости комплекса проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по выносу инженерных сетей
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	4 397,47	95,42	18,90		

1-4-2-1. Подземные автостоянки одноуровневые до 200 машино-мест (с учетом въездной группы)

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	143	5 415,77	27 641,01	ЮВАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 п.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
2	Основные объекты строительства: Подземная автостоянка (с учетом въездной группы)	3 494,24	92,27	18,07	93,37%	подземная автостоянка одноуровневая до 200 машино-мест (с учетом въездной группы)
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территории	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	28,38	0,75	0,15	0,76%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	17,07	0,45	0,09	0,46%	пусконаладочные работы
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	52,22	1,38	0,27	1,40%	затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	150,17	3,96	0,78	4,01%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	3 742,08	98,81	19,36	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	197,49	5,21	1,02	5,28%	технологическое присоединение к водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения; компенсация за ликвидацию газопроводов и сетей водоснабжения, попавших в зону строительства объекта
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	3 939,57	104,02	20,38		

1-4-3-1. Подземные автостоянки одноуровневые свыше 200 машино-мест (с учетом въездной группы)

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	265	7 641,98	32 631,25	ЮАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
2	Основные объекты строительства: Подземная автостоянка (с учетом въездной группы)	2 540,36	88,10	20,64	94,04%	подземная автостоянка одноуровневая (с учетом въездной группы)
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территории	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	27,58	0,95	0,22	1,02%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	22,04	0,76	0,18	0,82%	пусконаладочные работы
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	28,48	0,99	0,23	1,05%	затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	83,07	2,88	0,67	3,07%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	2 701,53	93,68	21,94	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	26,57	0,92	0,21	0,98%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения; компенсация за подлежащие сносу и восстановлению имущества
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	2 728,10	94,60	22,15		

1-4-4-1. Подземные автостоянки двухуровневые свыше 300 машино-мест (с учетом въездной группы)

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	350,00	12 570,22	52 800,39	ЦАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
2	Основные объекты строительства: Подземная автостоянка (с учетом въездной группы)	2 750,83	76,59	18,23	91,31%	подземная автостоянка двухуровневая (с учетом въездной группы)
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территории	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	24,80	0,69	0,16	0,82%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	62,06	1,73	0,41	2,06%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты заказчика на ввод объекта в эксплуатацию
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	35,69	0,99	0,24	1,18%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	139,20	3,88	0,92	4,62%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор; проведение проверки достоверности
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	3 012,57	83,88	19,97	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	130,31	3,63	0,86	4,33%	технологическое присоединение к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрическим сетям; затраты на вынос объекта
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	3 142,88	87,51	20,83		

Таблица 1-5. Наземные автостоянки

1-5-1-1. Наземные многоуровневые автостоянки на 1000 машино-мест

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	999	27 472,00	79 646,00	СВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	8,95	0,33	0,11	0,85%	подготовка территории
2	Основные объекты строительства: Наземная многоуровневая автостоянка	866,92	31,53	10,88	81,96%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	3,43	0,12	0,05	0,32%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,74	0,10	0,04	0,26%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	37,74	1,37	0,48	3,57%	наружные сети водоснабжения, бытовой канализации, дождевой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	34,35	1,25	0,43	3,25%	вертикальная планировка; озеленение; благоустройство территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	7,17	0,26	0,09	0,68%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	33,46	1,21	0,42	3,16%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	22,80	0,83	0,28	2,16%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	39,85	1,45	0,49	3,77%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,19	0,01	0,00	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	1 057,60	38,46	13,27	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	0,02	0,00	0,00	0,00%	технологическое присоединение к централизованным системам водоснабжения, водоотведения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	1 057,62	38,46	13,27		

Таблица 1-6. Снос зданий и сооружений

1-6-1-1. Жилые здания из сборного железобетона (снос без сохранения материалов)

№ п/п	Наименование	Строительный объем сносимого здания, м3	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	18 139,00	6 165,06	18 139,00	ЮЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м3 сносимого здания	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,01	0,05	0,01	0,41%	вырубка деревьев и кустарников; затраты по изготовлению отчета проведения оценки объекта оценки: комплекс проектно-изыскательских (в том числе получение всех согласований и прохождение государственной экспертизы) и строительно-монтажных работ по сносу и восстановлению инженерных сетей и сооружений
2	Основные объекты: Снос	1,54	4,51	1,54	63,11%	снос здания
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,01	0,00	0,00%	демонтаж системы электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,05	0,12	0,05	2,05%	демонтаж и переустройство наружных сетей телевидения, телефонизации, радиификации
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,01	0,04	0,01	0,41%	демонтаж наружных тепловых сетей, систем водоснабжения и водоотведения
7	Благоустройство и озеленение территории	0,02	0,05	0,02	0,82%	вертикальная планировка; благоустройство территории; разборка и восстановление покрытий при демонтаже и переустройстве наружных сетей телевидения
8	Временные здания и сооружения	0,01	0,05	0,01	0,41%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	0,48	1,38	0,48	19,67%	затраты на выполнение работ вахтовым методом
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	0,06	0,17	0,06	2,46%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; проектные работы; изыскательские работы, стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, согласование проектной документации; авторский надзор
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	0,26	0,79	0,26	10,66%	
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,00	0,00	0,00	0,00%	12
	Итого	2,44	7,17	2,44	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	0,23	0,68	0,23	9,60%	соглашение о порядке осуществления денежной компенсации за подлежащее сносу и восстановлению имущества
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	2,67	7,85	2,67		

1-6-2-1. Здания из кирпича, объем сносимого здания до 4 000 м3 включительно (снос без сохранения материалов)

№ п/п	Наименование	Строительный объем сносимого здания, м3	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	3 459,00	820,00	3 459,00	САО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м3 сносимого здания	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,07	0,33	0,07	1,70%	вырубка деревьев и кустарников; затраты по изготовлению отчета проведения оценки объекта оценки: комплекс проектно-изыскательских (в том числе получение всех согласований и прохождение государственной экспертизы) и строительно-монтажных работ по сносу и восстановлению инженерных сетей и сооружений
2	Основные объекты: Снос	2,12	8,95	2,12	51,59%	снос здания
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,02	0,12	0,02	0,49%	демонтаж системы электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,23	0,95	0,23	5,60%	демонтаж и переустройство наружных сетей телевидения, телефонизации, радиофикации
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,07	0,29	0,07	1,70%	демонтаж наружных тепловых сетей, систем водоснабжения и водоотведения
7	Благоустройство и озеленение территории	0,10	0,42	0,10	2,43%	вертикальная планировка; благоустройство территории; разборка и восстановление покрытий при демонтаже и переустройстве наружных сетей телевидения
8	Временные здания и сооружения	0,09	0,35	0,09	2,19%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	0,67	2,82	0,67	16,30%	затраты на выполнение работ вахтовым методом
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	0,31	1,30	0,31	7,54%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	0,43	1,80	0,43	10,46%	
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	4,11	17,33	4,11	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	1,22	5,17	1,22	29,84%	соглашение о порядке осуществления денежной компенсации за подлежащее сносу и восстановлению имущества
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	5,33	22,50	5,33		

1-6-3-1. Здания из кирпича, объем сносимого здания свыше 4 000 м3 (снос без сохранения материалов)

№ п/п	Наименование	Строительный объем сносимого здания, м3	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	12 071,00	4 152,00	12 071,00	ЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м3 сносимого здания	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,02	0,06	0,02	0,66%	вырубка деревьев и кустарников; затраты по изготовлению отчета проведения оценки объекта оценки: комплекс проектно-изыскательских (в том числе получение всех согласований и прохождение государственной экспертизы) и строительно-монтажных работ по сносу и восстановлению инженерных сетей и сооружений
2	Основные объекты: Снос	1,83	5,26	1,83	60,40%	снос здания
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,01	0,02	0,01	0,33%	демонтаж системы электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,06	0,18	0,06	1,98%	демонтаж и переустройство наружных сетей телевидения, телефонизации, радиофикации
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,02	0,06	0,02	0,66%	демонтаж наружных тепловых сетей, систем водоснабжения и водоотведения
7	Благоустройство и озеленение территории	0,18	0,54	0,18	5,94%	вертикальная планировка; благоустройство территории; разборка и восстановление покрытий при демонтаже и переустройстве наружных сетей телевидения
8	Временные здания и сооружения	0,02	0,07	0,02	0,66%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	0,49	1,44	0,49	16,17%	затраты на выполнение работ вахтовым методом
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	0,09	0,26	0,09	2,97%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, согласование проектной документации; авторский надзор
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	0,31	0,92	0,31	10,23%	
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	3,03	8,81	3,03	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	0,35	1,02	0,35	11,60%	соглашение о порядке осуществления денежной компенсации за подлежащее сносу и восстановлению имущества
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	3,38	9,83	3,38		

Таблица 1-7. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, свыше 25 этажей

1-7-1-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 35 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	58 240,94	87 842,01	331 981,06	ЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,10	0,06	0,01	0,06%	затраты по выносу в натуру осей здания и сооружений, проверка посадки здания; геодезические знаки; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; выдача и получение технических условий; отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведения аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров
2	Основные объекты строительства: Здание	136,58	90,59	23,96	83,64%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,20	0,12	0,04	0,12%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	1,92	1,27	0,34	1,18%	наружные сети водопровода, бытовой канализации, дождевой канализации; шламосборный колодец; система водоотведения
7	Благоустройство и озеленение территории	3,62	2,40	0,64	2,22%	вертикальная планировка; малые архитектурные формы; озеленение; благоустройство территории; наружное освещение; железобетонная плита дороги
8	Временные здания и сооружения	3,61	2,39	0,64	2,21%	временные здания и сооружения; площадки и временные дороги; электроснабжение собственных нужд
9	Прочие работы и затраты	10,91	7,23	1,91	6,69%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	1,54	1,02	0,27	0,94%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы	4,79	3,18	0,84	2,93%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
	проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор					проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,02	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	163,29	108,27	28,65	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	7,10	4,70	1,24	4,35%	технологическое присоединение к холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	170,39	112,97	29,89		

1-7-2-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 50 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	29 527,50	50 108,00	192 635,40	САО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	1,53	0,89	0,23	0,79%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений, вырубка деревьев и кустарников; затраты на вынос сетей бытовой канализации; затраты на вынос сетей электроснабжения; затраты на вынос сетей газоснабжения; затраты на вынос сетей связи; затраты на вынос наружного освещения; выдача и получение технических условий; отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведения аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров; компенсационное озеленение
2	Основные объекты строительства: Здание	162,67	95,89	24,94	84,28%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,15	0,09	0,02	0,08%	наружные сети связи

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,37	0,22	0,06	0,19%	наружные сети водопровода, бытовой канализации, дождевой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	1,90	1,11	0,29	0,98%	вертикальная планировка; дорожное покрытие; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	1,25	0,73	0,20	0,65%	временные здания и сооружения; площадки и временные дороги
9	Прочие работы и затраты	15,73	9,27	2,41	8,17%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,23	1,31	0,34	1,16%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	7,12	4,20	1,09	3,69%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,01	0,00	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	192,96	113,71	29,58	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	15,68	9,24	2,40	8,12%	технологическое присоединение к холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	208,64	122,95	31,98		

1-7-3-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с наружными стенами из трехслойных навесных сборных несущих панелей, до 50 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	29 527,50	50 108,00	192 635,40	САО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 п.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади квартир	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	1,53	0,89	0,23	0,80%	затраты по выносу в натуру осей здания и сооружений; вырубка деревьев и кустарников; затраты на вынос сетей бытовой канализации, электроснабжения, газоснабжения, сетей связи, наружного освещения; выдача и получение технических условий; отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведения аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров; компенсационное озеленение
2	Основные объекты строительства: Здание	161,39	95,13	24,74	84,20%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,15	0,09	0,02	0,08%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,37	0,22	0,06	0,19%	наружные сети водопровода, бытовой канализации, дождевой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	1,90	1,11	0,29	0,99%	вертикальная планировка; дорожное покрытие; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	1,25	0,73	0,20	0,65%	временные здания и сооружения; площадки и временные дороги
9	Прочие работы и затраты	15,73	9,27	2,41	8,21%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,23	1,31	0,34	1,16%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг технического состояния зданий и сооружений
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	7,12	4,20	1,09	3,71%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,01	0,00	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	191,68	112,95	29,38	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	15,68	9,24	2,40	8,18%	технологическое присоединение к холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	207,36	122,19	31,78		

Отдел 2. Административные здания

Таблица 2-1. Центры социальной защиты населения
2-1-1-1. Центры социальной защиты населения площадью до 2400 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	2 399,10	2 399,10	10 752,00	СЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,24	0,24	0,06	0,19%	затраты по выносу в натуру осей здания и сооружений, проверка посадки здания; геодезические знаки
2	Основные объекты строительства: Центр социальной защиты населения	93,91	93,91	20,91	75,44%	центр социальной защиты населения
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,03%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,20	0,20	0,05	0,16%	наружные сети связи, телефонизации
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	2,51	2,51	0,56	2,02%	наружные инженерные сети канализации, водоснабжения, тепловые сети
7	Благоустройство и озеленение территории	5,91	5,91	1,32	4,75%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; тротуары; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории
8	Временные здания и сооружения	2,09	2,09	0,47	1,68%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	5,75	5,75	1,29	4,62%	пусконаладочные работы; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3,44	3,44	0,77	2,76%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	10,35	10,35	2,31	8,32%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,04	0,04	0,03	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	124,44	124,44	27,77	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	5,61	5,61	1,25	4,51%	технологическое присоединение к сетям электроснабжения; подключение к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	130,05	130,05	29,02		

2-1-2-1. Центры социальной защиты населения площадью до 4800 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	4 663,67	4 663,67	20 713,87	СВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,84	0,84	0,20	0,70%	затраты по выносу в натуру осей здания и сооружений, проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; проведение археологической разведки (полевых и прочих работ)
2	Основные объекты строительства: Центр социальной защиты населения	88,69	88,69	19,97	74,12%	центр социальной защиты населения
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,12	0,12	0,02	0,10%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,12	0,12	0,02	0,10%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	1,51	1,51	0,34	1,26%	наружные инженерные сети водоотведения, тепловые сети
7	Благоустройство и озеленение территории	10,61	10,61	2,39	8,87%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории
8	Временные здания и сооружения	0,97	0,97	0,22	0,81%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	6,89	6,89	1,55	5,76%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3,19	3,19	0,72	2,67%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	6,69	6,69	1,51	5,59%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,02	0,02	0,00	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	119,65	119,65	26,94	100,00%	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	4,04	4,04	0,91	3,38%	технологическое присоединение к системам холодного водоснабжения, водоотведения, электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	123,69	123,69	27,85		

Таблица 2-2. Пожарные депо
2-2-1-1. Пожарные депо на 2 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	2	3 391,28	13 426,34	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	4 203,55	2,48	0,62	1,66%	затраты по выносу в натуру осей здания и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос сети водоотведения
2	Основные объекты строительства: Пожарное депо	153 602,56	90,58	22,88	60,81%	пожарное депо на 2 машино-места, учебно-тренировочная башня из монолитного железобетона
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	1 028,89	0,61	0,16	0,41%	наружные сети электроснабжения; кабельные линии 0,4 кВ; автоматизированная информационно-измерительная система коммерческого учета электроэнергии
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	6 673,08	3,94	0,99	2,64%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	18 171,93	10,72	2,71	7,19%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, дождевой канализации; сети газоснабжения; газгольдер; блочная крышная газовая котельная; пожарные резервуары; станция биологической очистки ливневых сточных вод
7	Благоустройство и озеленение территории	22 318,97	13,16	3,33	8,84%	вертикальная планировка; проезды, тротуары и отмстки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории; подпорная стенка; водопропускные трубы под проездами
8	Временные здания и сооружения	4 126,50	2,44	0,61	1,63%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	20 860,72	12,30	3,11	8,26%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	6 518,07	3,84	0,97	2,58%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	14 938,37	8,81	2,23	5,91%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	168,53	0,10	0,02	0,07%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	252 611,17	148,98	37,63	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	8 093,94	4,77	1,21	3,20%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	260 705,11	153,75	38,84		

2-2-2-1. Пожарные депо на 4 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	4	2 732,77	13 574,00	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	1 984,26	2,90	0,59	1,31%	проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; освоение участка; вынос газопровода высокого и среднего давления; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; компенсационное озеленение; получение и оплата технических условий (МВОС)
2	Основные объекты строительства: Пожарное депо	88 732,56	129,91	26,13	58,75%	пожарное депо на 4 машино-места, учебно-тренировочная башня из монолитного железобетона
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
4	Объекты энергетического хозяйства	689,44	1,00	0,21	0,46%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	278,01	0,40	0,09	0,18%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	15 136,53	22,15	4,46	10,02%	наружные сети водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации, ливневой канализации; тепловые сети; УУТЭ
7	Благоустройство и озеленение территории	13 246,36	19,39	3,90	8,77%	вертикальная планировка; благоустройство территории; наружное освещение; телемеханическое управление наружным освещением
8	Временные здания и сооружения	2 544,70	3,72	0,75	1,68%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	16 160,81	23,66	4,76	10,70%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3 790,90	5,54	1,11	2,51%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	8 490,19	12,43	2,51	5,62%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	151 053,76	221,10	44,51	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	5 790,21	8,48	1,71	3,83%	технологическое присоединение энергопринимающих устройств
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	156 843,97	229,58	46,22		

2-2-3-1. Пожарные депо на 6 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	6	3 140,53	15 503,33	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	1 474,33	2,82	0,58	1,34%	вырубка деревьев и кустарников; геодезические знаки; демонтаж теплотрассы
2	Основные объекты строительства: Пожарное депо	60 553,74	115,68	23,43	54,96%	пожарное депо на 6 машино-мест, учебно-тренировочная башня из монолитного железобетона
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	1 148,47	2,19	0,44	1,04%	кабельные сети ЭС 1 кВ; телемеханика; электроснабжение ЛОС; электроснабжение КНС
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	280,05	0,54	0,11	0,25%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	23 732,50	45,34	9,18	21,54%	наружные сети водопровода; дождевая канализация; хозяйственно-бытовая канализация; ЛОС; внеплощадочные теплосети; внутриплощадочные теплосети
7	Благоустройство и озеленение территории	10 164,90	19,42	3,93	9,23%	вертикальная планировка; тротуары, отмостка и проезды; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории; спортивная площадка
8	Временные здания и сооружения	965,98	1,85	0,38	0,88%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	5 214,24	9,96	2,02	4,73%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2 637,06	5,04	1,02	2,39%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	3 994,98	7,64	1,55	3,63%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	15,38	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	110 181,63	210,50	42,64	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	18 119,34	34,62	7,01	16,44%	технологическое присоединение к сетям водоснабжения, водоотведения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	128 300,97	245,12	49,65		

Таблица 2-3. Учебно-тренировочные комплексы в составе инфраструктуры пожарных депо
2-3-1-1. Теплодымокамеры

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	573,4	573,4	2 361,50	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	5,32	5,32	1,30	3,32%	затраты по выносу в натуру осей здания и сооружений, проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос сетей электроснабжения, наружных сетей связи
2	Основные объекты строительства: Теплодымокамера	116,45	116,45	28,24	72,73%	теплодымокамера
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территории	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	2,85	2,85	0,70	1,78%	временные здания и сооружения; электроснабжение от ДГУ
9	Прочие работы и затраты	23,57	23,57	5,73	14,72%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3,76	3,76	0,92	2,35%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	8,17	8,17	1,99	5,10%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	160,12	160,12	38,88	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	12,14	12,14	2,95	7,58%	технологическое присоединение к сетям теплоснабжения, электроснабжения

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	172,26	172,26	41,83		

Таблица 2-4. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов
2-4-1-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 4000 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	3 077,50	3 077,50	13 531,40	ЦАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	8,98	8,98	2,04	4,41%	освобождение площади застройки; вынос наружных электрических сетей; компенсация за вырубаемые зеленые насаждения; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; разборка покрытий; сохранность объектов археологического наследия
2	Основные объекты строительства: Административное здание	157,33	157,33	35,76	77,35%	административное здание, предназначенное для размещения правоохранительных органов
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	1,42	1,42	0,32	0,70%	система гарантированного электроснабжения; дизель-генераторные установки
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,15	0,15	0,04	0,07%	наружные сети связи; система внешней радификации
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,88	0,88	0,20	0,43%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	3,56	3,56	0,81	1,75%	вертикальная планировка; благоустройство территории; озеленение; ограждение территории; восстановление покрытий
8	Временные здания и сооружения	3,16	3,16	0,72	1,55%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	13,84	13,84	3,15	6,79%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный	5,64	5,64	1,29	2,77%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
	контроль					осуществление строительного контроля; мониторинг технического состояния зданий и сооружений
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	8,46	8,46	1,93	4,16%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,04	0,04	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	203,46	203,46	46,27	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	1,94	1,94	0,44	0,95%	технологическое присоединение к сетям водоснабжения, водоотведения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	205,40	205,40	46,71		

2-4-2-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 5000 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	4 722,00	4 722,00	22 550,00	ЮАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	6,92	6,92	1,44	3,50%	вынос наружных сетей теплоснабжения; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства: Административное здание	145,80	145,80	30,53	73,67%	административное здание, предназначенное для размещения правоохранительных органов
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,94	0,94	0,20	0,47%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	1,81	1,81	0,38	0,91%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	11,41	11,41	2,39	5,77%	вертикальная планировка; благоустройство территории; озеленение; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	1,51	1,51	0,32	0,76%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	17,17	17,17	3,60	8,68%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	4,16	4,16	0,87	2,10%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	8,15	8,15	1,70	4,12%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,04	0,04	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	197,91	197,91	41,44	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	46,71	46,71	9,78	23,60%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	244,62	244,62	51,22		

2-4-3-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 8000 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	7 605,90	7 605,90	31 776,00	ЮЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	2,99	2,99	0,71	1,83%	вынос наружных сетей связи, водоотведения, кабельных линий 10 кВ и 6 кВ; освобождение площади застройки; разборка покрытий; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства: Административное здание	128,86	128,86	30,85	78,70%	административное здание, предназначенное для размещения правоохранительных органов; контрольно-пропускной пункт
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,60	0,60	0,15	0,37%	наружные сети электроснабжения и электроосвещения

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,15	0,15	0,04	0,09%	наружные сети связи; система внешней радиофикации; внутриплощадочные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	1,44	1,44	0,34	0,88%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	5,64	5,64	1,35	3,45%	вертикальная планировка; благоустройство территории; озеленение; ограждение территории; восстановление покрытий
8	Временные здания и сооружения	1,03	1,03	0,24	0,63%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	13,56	13,56	3,24	8,28%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,96	2,96	0,71	1,81%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	6,46	6,46	1,55	3,95%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,01	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	163,70	163,70	39,18	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	3,78	3,78	0,90	2,31%	технологическое присоединение к сетям водоотведения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	167,48	167,48	40,08		

Таблица 2-5. Административные здания
2-5-1-1. Административные здания площадью от 13000 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	21 265,47	21 265,47	85 870,00	ВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,50	0,50	0,12	0,26%	геодезические знаки; освоение участка (под НИС); вырубка деревьев и кустарников; вынос линий РФЛ и МФЛ; демонтаж сооружений связи; перекладка наружных электрических сетей; переустройство (демонтаж) кабелей МЭТ; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство, затраты по изготовлению отчета об оценке рыночной стоимости ликвидируемых инженерных сетей
2	Основные объекты строительства: Административное здание	170,94	170,94	42,37	87,75%	административное здание
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,02	0,02	0,00	0,01%	наружные сети электроснабжения 0,4 кВ
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,15	0,15	0,04	0,08%	наружные сети связи, подключение кабельного телевидения, телефонной сети и сети передачи данных
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	2,30	2,30	0,56	1,18%	наружные инженерные сети водопровода, водостока, хозяйственно-бытовой канализации, тепловые сети
7	Благоустройство и озеленение территории	3,18	3,18	0,78	1,63%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; благоустройство территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	0,93	0,93	0,23	0,48%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	9,53	9,53	2,36	4,88%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,62	2,62	0,65	1,34%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; геотехнический мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	4,64	4,64	1,14	2,38%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,02	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	194,83	194,83	48,25	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	8,46	8,46	2,09	4,34%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, наружного освещения; компенсация за ликвидированные сети
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	203,29	203,29	50,34		

Отдел 3. Объекты образования

**Таблица 3-1. Дошкольные образовательные организации (ДОО)
3-1-1-1. ДОО на 125 мест**

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	125	2 155,30	10 247,20	САО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	38,40	2,23	0,47	1,23%	вырубка деревьев и кустарников; переустройство наружных сетей электроснабжения; перенос наружных сетей связи; расчет и нанесение линий градостроительного регулирования с созданием инженерно-топографического плана
2	Основные объекты строительства: ДОО	2 218,77	128,66	27,07	70,96%	дошкольная образовательная организация (ДОО) на 125 мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	6,52	0,38	0,09	0,21%	наружные сети электроснабжения, прокладка линии 4 кВт
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	25,07	1,46	0,31	0,80%	наружные сети связи, кабельная канализация, сеть проводного радиовещания
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	66,37	3,84	0,81	2,12%	наружные инженерные сети хозяйственно-питьевого водопровода, хозяйственно-бытовой канализации, дождевой канализации, тепловые сети
7	Благоустройство и озеленение территории	279,81	16,23	3,41	8,95%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории;

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						наружное освещение; теньевые навесы, навес для колясок и санок
8	Временные здания и сооружения	53,94	3,13	0,66	1,73%	временные здания и сооружения; организация дорожного движения на период строительства
9	Прочие работы и затраты	140,26	8,14	1,71	4,49%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	82,45	4,79	1,00	2,64%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	213,84	12,40	2,60	6,84%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,79	0,05	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 126,22	181,31	38,14	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	207,69	12,05	2,53	6,64%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	3 333,91	193,36	40,67		

3-1-2-1. ДОО на 150 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	150	2 461,16	9 551,90	ЮВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	7,03	0,43	0,11	0,25%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений
2	Основные объекты строительства: ДОО	2 070,61	126,19	32,52	72,96%	дошкольная образовательная организация (ДОО) на 150 мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	3,95	0,24	0,06	0,14%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	61,05	3,72	0,95	2,15%	наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	222,77	13,57	3,50	7,85%	вертикальная планировка; проезды, тротуары и площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	23,07	1,41	0,37	0,81%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	198,17	12,08	3,11	6,98%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; premia за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	75,86	4,63	1,19	2,67%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	174,85	10,65	2,75	6,16%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,73	0,05	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 838,09	172,97	44,57	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	206,72	12,60	3,25	7,28%	технологическое присоединение к сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения; затраты на восстановительные работы
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	3 044,81	185,57	47,82		

3-1-3-1. ДОО на 200 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	200	3 478,00	13 940,00	СВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, %	Примечание
-------	----------------------------	-----------------------------------	--	--	-----------------	------------

		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема	(справочно)	
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	8,23	0,48	0,12	0,36%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений, проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс в натуре: водостока, бытовой канализации, теплоснабжения, наружного освещения, сети связи
2	Основные объекты строительства: ДОО	1 639,96	94,30	23,52	71,54%	дошкольная образовательная организация (ДОО) на 200 мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,14	0,12	0,04	0,09%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	46,61	2,68	0,67	2,03%	наружные сети водостока, канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	256,65	14,76	3,68	11,19%	вертикальная планировка; проезды, тротуары и площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	19,12	1,10	0,27	0,83%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	77,32	4,44	1,11	3,37%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	60,67	3,49	0,87	2,65%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	181,32	10,43	2,60	7,91%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,66	0,04	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 292,68	131,84	32,89	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	150,49	8,65	2,16	6,56%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, наружного освещения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	2 443,17	140,49	35,05		

3-1-4-1. ДОО на 350 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	350	5 023,70	21 923,30	ЮВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	4,88	0,34	0,07	0,24%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений, проверка посадки здания; геодезические знаки; вынос трассы в натуре
2	Основные объекты строительства: ДОО	1 502,01	104,68	24,00	74,00%	дошкольная образовательная организация (ДОО) на 350 мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	1,46	0,10	0,02	0,07%	прокладка кабеля 0,4 кВ
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,84	0,12	0,02	0,09%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	66,97	4,66	1,06	3,30%	наружные сети водопровода, водостока, канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	235,31	16,39	3,76	11,59%	вертикальная планировка; проезды, тротуары и площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	18,81	1,31	0,31	0,93%	временные здания и сооружения; временные внеплощадочные дороги
9	Прочие работы и затраты	54,02	3,76	0,86	2,66%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	49,61	3,45	0,80	2,44%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	94,58	6,59	1,51	4,66%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,35	0,02	0,00	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 029,84	141,42	32,41	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	65,58	4,57	1,05	3,23%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	2 095,42	145,99	33,46		

Таблица 3-2. Дошкольные образовательные организации (ДОО) с плавательным бассейном
3-2-1-1. ДОО на 350 мест с плавательным бассейном

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	350	6 671,21	27 277,74	САО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	69,38	3,64	0,89	2,75%	проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос кабельных линий 10 кВ; компенсационное озеленение; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства: ДОО	1 726,35	90,59	22,20	68,54%	дошкольная образовательная организация (ДОО) на 350 мест с плавательным бассейном
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	2,00	0,11	0,02	0,08%	подключение кабельных линий 1 кВ
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,14	0,11	0,02	0,08%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	74,03	3,88	0,95	2,94%	наружные сети водоснабжения; подключение наружных сетей канализации, дождевой канализации, теплоснабжения; наружные сети теплоснабжения: мероприятия по сохранности (усиление футляр)
7	Благоустройство и озеленение территории	240,54	12,62	3,08	9,55%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; благоустройство участка (инженерные сети); наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	19,23	1,00	0,24	0,76%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	202,67	10,64	2,59	8,04%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премии за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	57,45	3,01	0,73	2,28%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг технического состояния зданий и сооружений
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	125,01	6,56	1,60	4,96%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,55	0,02	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 519,35	132,18	32,33	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	135,67	7,12	1,74	5,39%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, дождевой канализации, теплоснабжения, электроснабжения, наружного освещения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	2 655,02	139,30	34,07		

Таблица 3-3. Общеобразовательные организации (школы)
3-3-1-1. Общеобразовательные школы на 500 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	500	8 822,30	43 408,72	САО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	31,14	1,77	0,35	0,99%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений; вырубка деревьев и кустарников; разборка покрытий; вынос наружных сетей связи, электроснабжения; выполнение комплекса охранных научно-исследовательских работ (археологическая разведка); компенсационная выплата за зеленые насаждения
2	Основные объекты строительства: Школа	2 624,33	148,74	30,22	83,96%	школа на 500 мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,80	0,10	0,02	0,06%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	22,55	1,27	0,26	0,72%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, ливневой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	83,80	4,75	0,97	2,68%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; озеленение; малые архитектурные формы; наружное освещение; ограждение территории; подпорные стены; организация дорожного движения
8	Временные здания и сооружения	16,73	0,94	0,20	0,54%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	165,00	9,35	1,90	5,26%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ; плата за природопользование и загрязнение окружающей среды
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	64,31	3,65	0,75	2,06%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг зданий
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	115,62	6,55	1,33	3,70%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,78	0,05	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 126,06	177,17	36,01	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	123,10	6,98	1,42	3,94%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, к электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	3 249,16	184,15	37,43		

3-3-2-1. Общеобразовательные школы на 550 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	550	9 038,83	66 398,22	CAO	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	141,91	8,64	1,18	5,37%	затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; перекладка электрических сетей; вынос наружных сетей теплоснабжения, канализации, дождевой канализации; экспертное заключение по комплексу ПИР и СМР по ликвидации и восстановлению инженерных сетей, принадлежащих ПАО "МГТС"; услуги

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						по определению рыночной стоимости инженерных коммуникаций и сооружений ОАО "МГТС"; затраты на СТУ
2	Основные объекты строительства: Школа	1 950,10	118,64	16,16	73,78%	школа на 500 мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	6,89	0,42	0,06	0,26%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	36,32	2,22	0,31	1,37%	наружные сети теплоснабжения; канализации; водоснабжения; дождевой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	148,03	9,01	1,22	5,60%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; озеленение; малые архитектурные формы; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	15,46	0,94	0,12	0,59%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	189,49	11,53	1,57	7,19%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	52,12	3,17	0,43	1,97%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг технического состояния зданий и сооружений
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	101,99	6,21	0,84	3,86%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,37	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 642,68	160,80	21,89	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	127,28	7,74	1,05	4,82%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, наружного освещения, к электрическим сетям; компенсация за ликвидируемое имущество; затраты на корректировку проектной документации
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	2 769,96	168,54	22,94		

3-3-3-1. Общеобразовательные школы на 1100 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	1 100	20 600,02	115 694,25	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,73	0,04	0,03	0,03%	затраты по выносу в натуру осей здания и сооружений; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства: Школа	1 805,25	96,40	17,17	82,42%	школа на 1100 мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,31	0,01	0,00	0,01%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	45,86	2,45	0,44	2,09%	наружные сети теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	93,15	4,97	0,88	4,25%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; озеленение; малые архитектурные формы; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	25,80	1,38	0,24	1,18%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	112,24	6,00	1,06	5,13%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	35,19	1,88	0,33	1,61%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	71,73	3,83	0,68	3,27%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,20	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 190,46	116,97	20,83	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные	108,94	5,82	1,04	4,97%	технологическое присоединение к сетям холодного

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
	затраты					водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, к электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	2 299,40	122,79	21,87		

3-3-4-1. Общеобразовательные школы на 1200 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	1 200	19 433,40	85 577,83	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	4,76	0,29	0,04	0,22%	затраты по выносу в натуре осей здания; вырубка деревьев и кустарников; затраты на разработку СТУ
2	Основные объекты строительства: Школа	1 709,51	105,56	23,99	80,80%	школа на 1200 мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,59	0,04	0,01	0,03%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	59,66	3,68	0,83	2,82%	наружные сети теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	78,32	4,83	1,10	3,70%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; озеленение; малые архитектурные формы; наружное освещение; управление наружным освещением
8	Временные здания и сооружения	10,26	0,64	0,15	0,48%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	158,06	9,76	2,22	7,46%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премии за своевременное завершение строительных работ; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	34,20	2,12	0,48	1,62%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	60,52	3,74	0,85	2,86%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,23	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 116,11	130,67	29,67	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	19,94	1,23	0,28	0,94%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, к электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	2 136,05	131,90	29,95		

Таблица 3-4. Общеобразовательные организации (школы) более 2000 мест
3-4-1-1. Общеобразовательные школы на 2100 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	2 100	30 868,60	193 663,70	ТАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 п.г (равный 1,05)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	23,89	1,63	0,26	1,04%	затраты по выносу в натуре осей здания; вырубка деревьев и кустарников; затраты на разработку СТУ; переустройство сетей связи; вынос сетей напорной бытовой канализации
2	Основные объекты строительства: Школа	1 785,24	121,46	19,38	77,98%	школа на 2100 мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,73	0,18	0,02	0,12%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	47,83	3,26	0,51	2,09%	наружные сети теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения, водостока
7	Благоустройство и озеленение территории	109,36	7,44	1,19	4,78%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; озеленение; малые архитектурные формы; наружное освещение; ограждение территории
8	Временные здания и сооружения	14,58	0,99	0,16	0,64%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	218,76	14,88	2,37	9,56%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						строительных работ; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	30,83	2,09	0,33	1,35%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	55,60	3,78	0,60	2,43%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,20	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 289,02	155,72	24,82	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	28,20	1,92	0,31	1,23%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, к электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	2 317,22	157,64	25,13		

Таблица 3-5. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО)
3-5-1-1. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 300 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	300	7 258,60	30 049,22	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	216,57	8,95	2,17	6,79%	вырубка деревьев и кустарников; затраты на вынос сетей водоснабжения; затраты на вынос сетей канализации; вынос кабелей; затраты на вынос сетей теплоснабжения; затраты по выносу в натуре осей здания и сооружений; затраты на вынос кабелей связи
2	Основные объекты строительства: Комбинированный БНК с ДОО	2 300,77	95,09	22,95	72,09%	комбинированный БНК с ДОО
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,70	0,02	0,01	0,02%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	13,02	0,54	0,13	0,41%	наружные сети канализации; наружные тепловые сети
7	Благоустройство и озеленение территории	223,56	9,24	2,23	7,01%	вертикальная планировка; благоустройство территории;

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; подпорные стены
8	Временные здания и сооружения	18,18	0,75	0,18	0,57%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	175,99	7,27	1,76	5,53%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ; затраты на услуги банка
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	80,31	3,32	0,81	2,52%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	160,31	6,63	1,60	5,03%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор; проверка достоверности определения сметной стоимости
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,82	0,04	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 190,23	131,85	31,85	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	343,14	14,18	3,43	10,76%	технологическое присоединение к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения, электрическим сетям, сетям теплоснабжения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	3 533,37	146,03	35,28		

3-5-2-1. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 400 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	400	6 848,84	36 207,66	CAO	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	34,27	2,02	0,38	1,22%	затраты по выносу в натуру осей здания; проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; геодезические знаки; затраты на разработку СТУ; вынос наружного электроснабжения; затраты на изготовление отчета об

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						определении рыночной стоимости комплекса ПИР по ликвидации инженерных сетей
2	Основные объекты строительства: Комбинированный БНК с ДОО	1 937,07	113,12	21,40	68,83%	комбинированный БНК с ДОО на 4000 мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	3,98	0,23	0,05	0,14%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	187,61	10,95	2,07	6,67%	наружные сети теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	220,04	12,85	2,44	7,82%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; озеленение; малые архитектурные формы; подпорная стенка; наружное освещение; ограждение территории
8	Временные здания и сооружения	16,05	0,94	0,17	0,57%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	221,83	12,95	2,45	7,87%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	54,03	3,16	0,60	1,92%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	139,22	8,13	1,53	4,95%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,34	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 814,44	164,37	31,09	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	55,95	3,27	0,62	1,99%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, электрическим сетям; компенсация потерь по ликвидации инженерных сетей
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	2 870,39	167,64	31,71		

Отдел 4. Объекты здравоохранения

**Таблица 4-1. Детско-взрослые поликлиники
4-1-1-1. Детско-взрослая поликлиника на 750 пос./смену (уровень-1)**

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	750	11 507,82	54 065,74	СВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	198,29	12,93	2,75	8,06%	вырубка зелёных насаждений; демонтаж наружных сетей; вынос сетей; компенсационная стоимость за уничтожение зеленых насаждений в границах ГПЗУ
2	Основные объекты строительства: Детско-взрослая поликлиника	1 930,96	125,85	26,80	78,50%	детско-взрослая поликлиника на 750 посещений в смену (уровень-1)
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,75	0,05	0,01	0,03%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	27,14	1,76	0,38	1,10%	наружные сети водопровода; наружные сети канализации; наружные сети водостока; наружные тепловые сети.
7	Благоустройство и озеленение территории	48,64	3,17	0,67	1,98%	благоустройство территории; малые архитектурные формы; наружные сети электроосвещения; озеленение; ограждение; вертикальная планировка, ПОДД.
8	Временные здания и сооружения	13,29	0,87	0,18	0,54%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	121,45	7,92	1,69	4,94%	пусконаладочные работы; перевозка строительного мусора; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; выполнение работ вахтовым методом; подготовка технических планов зданий.
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	37,42	2,44	0,51	1,52%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	81,54	5,31	1,13	3,32%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,20	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 459,67	160,30	34,12	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	150,10	9,78	2,08	6,10%	технологическое присоединение к централизованным системам водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	2 609,77	170,08	36,20		

Таблица 4-2. Детско-взрослые поликлиники с женскими консультациями
 4-2-1-1 Детско-взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с женскими консультациями (уровень-2)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	750	12 025,64	72 088,60	САО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	3,49	0,22	0,04	0,06%	Вырубка зелёных насаждений; демонтаж наружных сетей; вынос сетей; компенсационная стоимость за уничтожение зеленых насаждений в границах ГПЗУ
2	Основные объекты строительства: Детско-взрослая поликлиника с женской консультацией	5 141,72	320,70	53,47	90,25%	детско-взрослая поликлиника на 750 посещений в смену с женской консультацией (уровень-2)
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	1,81	0,11	0,02	0,03%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	5,79	0,37	0,06	0,10%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	24,05	1,51	0,24	0,42%	наружные сети водопровода; наружные сети канализации; наружные сети водостока; наружные тепловые сети.
7	Благоустройство и озеленение территории	45,56	2,84	0,48	0,80%	благоустройство территории; малые архитектурные формы; наружные сети электроосвещения; озеленение; ограждение; вертикальная планировка, ПОДД.
8	Временные здания и сооружения	28,13	1,75	0,29	0,49%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	261,76	16,33	2,72	4,61%	пусконаладочные работы; перевозка строительного мусора; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; выполнение работ вахтовым методом; подготовка технических планов зданий.
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	80,65	5,03	0,84	1,42%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	103,75	6,47	1,08	1,82%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,22	0,01	0,00	0,00%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	5 696,94	355,30	59,27	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	126,24	7,87	1,31	2,22%	технологическое присоединение к централизованным системам водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	5 823,18	363,17	60,58		

Таблица 4-3. Детские поликлиники
4-3-1-1. Детские поликлиники на 320 посещений в смену (уровень-1)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	320	5 137,16	26 169,60	ЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,73	0,05	0,01	0,02%	Устройство геодезических знаков; вырубка деревьев и кустарников; стоимость разработки специальных технических условий
2	Основные объекты строительства: Детская поликлиника	2 454,32	152,88	30,01	79,18%	детская поликлиника на 320 посещений в смену (уровень-1)
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	16,92	1,05	0,21	0,55%	наружные сети электроснабжения, наружное освещение
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	3,61	0,22	0,05	0,12%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	142,98	8,91	1,75	4,61%	наружные сети водопровода; наружные сети канализации; наружные сети водостока; наружные тепловые сети.
7	Благоустройство и озеленение территории	75,15	4,68	0,92	2,42%	вертикальная планировка; устройство дорожных покрытий; благоустройство территории; организация дорожного движения
8	Временные здания и сооружения	25,97	1,62	0,32	0,84%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	180,25	11,22	2,20	5,83%	пусконаладочные работы; перевозка строительного мусора; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; выполнение работ вахтовым методом; подготовка технических планов зданий; Премия за своевременное завершение строительных работ; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	68,20	4,25	0,83	2,20%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	130,63	8,14	1,59	4,21%	проектные работы; изыскательские работы; авторский надзор; согласование проектной документации; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,59	0,04	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 099,35	193,06	37,90	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	309,78	19,30	3,79	9,99%	технологическое присоединение к централизованным системам водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	3 409,13	212,36	41,69		

Таблица 4-4. Детские поликлиники с травматологическими пунктами
4-4-1-1 Детские поликлиники на 320 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень-2)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	320	9 411,00	45 069,00	ЮАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	267,75	9,11	1,90	5,14%	Устройство геодезических знаков; вырубка деревьев и кустарников; стоимость разработки специальных технических условий
2	Основные объекты строительства: Детская поликлиника с травматологическим пунктом	3 987,23	135,54	28,33	76,61%	детская поликлиника на 320 посещений в смену с травматологическим пунктом (уровень-2)
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,45	0,09	0,01	0,05%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	73,27	2,50	0,51	1,41%	наружные сети водопровода; наружные сети канализации; наружные сети водостока; наружные тепловые сети.
7	Благоустройство и озеленение территории	319,73	10,87	2,26	6,14%	вертикальная планировка; устройство дорожных покрытий; озеленение; малые формы; наружное освещение; благоустройство территории
8	Временные здания и сооружения	27,01	0,92	0,20	0,52%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	263,38	8,96	1,87	5,07%	пусконаладочные работы; перевозка строительного мусора; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; выполнение работ вахтовым методом; подготовка технических планов зданий; Премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	88,24	3,00	0,62	1,70%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	174,47	5,94	1,24	3,35%	проектные работы; изыскательские работы; авторский надзор; согласование проектной документации; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,71	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	5 204,24	176,96	36,95	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	240,39	8,17	1,71	4,62%	технологическое присоединение к централизованным системам водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	5 444,63	185,13	38,66		

Таблица 4-5. Взрослые поликлиники
4-5-1-1. Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену (уровень-2)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	750	11 298,34	51 516,00	ВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	24,51	1,62	0,35	0,60%	вырубка зелёных насаждений; аренда земельных участков; освоение участка; демонтаж наружных сетей; вынос в натуру осей здания; межевание; проведение археологической разведки; компенсационная стоимость и стоимость компенсационного озеленения
2	Основные объекты строительства: Взрослая поликлиника	3 467,85	230,19	50,48	85,41%	взрослая поликлиника на 750 посещений в смену (уровень-2)
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	77,20	5,13	1,13	1,90%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,27	0,09	0,02	0,03%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	44,50	2,95	0,65	1,10%	наружные сети водопровода; наружные сети канализации; наружные сети водостока; наружные тепловые сети.
7	Благоустройство и озеленение территории	67,11	4,46	0,98	1,65%	благоустройство территории; вертикальная планировка; наружные сети электроосвещения; установка дорожных знаков и нанесение дорожной разметки.
8	Временные здания и сооружения	21,13	1,41	0,31	0,52%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	199,76	13,26	2,91	4,92%	пусконаладочные работы; перевозка строительного мусора; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; выполнение работ вахтовым методом; подготовка технических планов зданий.
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	62,19	4,12	0,91	1,53%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	94,41	6,27	1,37	2,33%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,28	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	4 060,21	269,52	59,11	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	127,23	8,45	1,85	3,13%	технологическое присоединение к централизованным системам водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	4 187,44	277,97	60,96		

Таблица 4-6. Взрослые поликлиники с травматологическими пунктами
4-6-1-1. Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень-2)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	750	11 565,00	52 641,00	СЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	14,52	0,94	0,21	0,43%	вынос кабельных линий 10 кВ; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос сети водоотведения
2	Основные объекты строительства: Взрослая поликлиника с травматологическим пунктом	2 918,82	189,28	41,58	86,54%	взрослая поликлиника на 750 посещений в смену с травматологическим пунктом (уровень-2)
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,81	0,05	0,01	0,02%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	11,14	0,72	0,16	0,33%	наружные сети водопровода; наружные сети канализации; наружные сети водостока; наружные тепловые сети
7	Благоустройство и озеленение территории	127,52	8,27	1,81	3,78%	вертикальная планировка, дорожные покрытия, озеленение, малые архитектурные формы; ограждение территории; наружное освещение; благоустройство территории; подпорные стены
8	Временные здания и сооружения	15,12	0,98	0,22	0,45%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	149,17	9,67	2,13	4,42%	подготовка технических планов зданий; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; премия за своевременное завершение строительных работ; затраты на выполнение работ вахтовым методом; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; пусконаладочные работы.
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	54,27	3,53	0,77	1,61%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	80,53	5,23	1,15	2,40%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,62	0,04	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 372,52	218,71	48,05	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	177,86	11,53	2,53	5,27%	технологическое присоединение к централизованным системам водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения,

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	3 550,38	230,24	50,58		

Таблица 4-7. Подстанции скорой медицинской помощи
4-7-1-1. Подстанции скорой медицинской помощи на 6 машино-мест

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	6	2 142,00	11 279,00	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	481,86	1,35	0,26	0,54%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; выдача технических условий на присоединение к сети проводного вещания; разработка СТУ на проектирование и строительство объекта
2	Основные объекты строительства: Подстанция скорой медицинской помощи	67 145,08	188,06	35,72	75,59%	подстанции скорой медицинской помощи на 6 машино-мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	493,66	1,38	0,26	0,56%	Система электроснабжения. Дизельная электростанция; наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	171,21	0,48	0,09	0,19%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	2 387,98	6,68	1,27	2,69%	наружные сети водопровода; наружные сети канализации; наружные сети водостока; наружные тепловые сети; дистанционный контроль ППУ-изоляции теплосети
7	Благоустройство и озеленение территории	6 759,80	18,94	3,60	7,61%	благоустройство территории; озеленение; малые архитектурные формы; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	418,09	1,18	0,22	0,47%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	3 230,45	9,05	1,71	3,64%	подготовка технических планов зданий; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; премия за своевременное завершение строительных работ; выполнение работ вахтовым методом; пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2 541,02	7,12	1,35	2,86%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	5 192,75	14,55	2,76	5,85%	проектные работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	11,66	0,04	0,01	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	88 833,61	248,83	47,25	100,01%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	88 833,61	248,83	47,25		

4-7-2-1. Подстанция скорой медицинской помощи на 20 м/м

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	20	3 978,00	17 280,00	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	123,37	0,62	0,15	0,36%	вынос кабельных линий 10 кВ; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос сети водоотведения
2	Основные объекты строительства: Подстанция скорой медицинской помощи	25 680,84	129,09	29,69	75,15%	подстанция скорой медицинской помощи на 20 машино-мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	6,74	0,04	0,01	0,02%	пост охраны
4	Объекты энергетического хозяйства	217,69	1,09	0,26	0,64%	дизель- генератор; наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	65,69	0,33	0,07	0,19%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	2 453,18	12,34	2,84	7,18%	наружные сети водопровода; наружные сети канализации; наружные сети водостока; наружные тепловые сети; котельная
7	Благоустройство и озеленение территории	2 010,90	10,11	2,33	5,89%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; ОДИ; наружное освещение; благоустройство территории
8	Временные здания и сооружения	284,97	1,43	0,33	0,83%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	845,06	4,25	0,98	2,47%	ввод в эксплуатацию здания, подготовка технических планов зданий; перевозка и размещение грунта,

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						строительного мусора; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; пусконаладочные работы.
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	953,68	4,80	1,10	2,79%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	1 515,40	7,62	1,76	4,44%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	10,02	0,05	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	34 167,51	171,78	39,55	99,99%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	3 968,25	19,95	4,59	11,61%	технологическое присоединение к централизованным системам водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	38 135,76	191,73	44,14		

Отдел 5. Спортивные здания и сооружения

Таблица 5-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы
5-1-1-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы с бассейнами на 78 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещение в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	78	3 759,02	21 519,83	ЮАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 п.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	324,40	6,72	1,18	3,01%	вынос в натуру осей здания; проверка посадки здания; устройство геодезических знаков; вырубка деревьев и кустарников; разборка на участке; наружные сети дождевой канализации. вынос из пятна застройки; оказание услуг по определению стоимости объекта оценки; специальные технические условия на взаимное приближение сетей и

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						элементов благоустройства.
2	Основные объекты строительства: Физкультурно- оздоровительный комплекс с бассейном	8 495,19	176,28	30,79	78,94%	физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном на 78 посещений в смену
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	22,47	0,47	0,09	0,21%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	68,07	1,41	0,24	0,63%	наружные сети теплоснабжения, подключение; наружные сети водоснабжения; наружные сети канализации, подключение; наружные сети дождевой канализации, подключение
7	Благоустройство и озеленение территории	196,33	4,08	0,71	1,82%	вертикальная планировка; озеленение; малые архитектурные формы; конструкция дорожных одежд; дорожные знаки, дорожная разметка; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	89,58	1,86	0,33	0,83%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	683,63	14,19	2,47	6,35%	затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; перевозка и размещение грунта; пусконаладочные работы; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; премия за своевременное завершение строительства; выполнение работ вахтовым методом; расчет максимальной величины затрат на услуги технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	293,15	6,08	1,06	2,72%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	587,26	12,18	2,13	5,46%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	3,43	0,07	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	10 763,51	223,34	39,01	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	907,39	0,00	0,00	0,00%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, к электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	11 670,90	242,17	42,30		

Таблица 5-2. Спортивные комплексы

5-2-1-1. Спортивные комплексы с бассейнами и игровыми залами на 194 посещения в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещения в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	194	5 755,00	43 740,00	ВАО	принят коэффициент, учитывающий строительство объектов в стесненных условиях застроенной части города (равный 1,15)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	153,52	5,18	0,68	1,95%	экспертиза промышленной безопасности тепловых сетей; вырубка деревьев и кустарников; канализация, вынос; перекладка наружной тепловой сети; вынос сетей электроснабжения; демонтаж существующего здания; отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров; специальные технические условий на проектирование противопожарной защиты; подготовка научно-технического заключения (экспертизы) по проекту специальных технических условий на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта; вынос в натуре осей здания с предварительным получением архивных геодезических данных; вынос в натуре трасс инженерных коммуникаций; оценка объекта, вынос наружных сетей и сооружений (газопровод); оказание услуг по определению стоимости объекта оценки
2	Основные объекты строительства: Спортивный комплекс с бассейном	6 443,61	217,21	28,58	81,95%	спортивный комплекс с бассейном на 194 посещения в смену
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,48	0,05	0,01	0,02%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	202,30	6,82	0,89	2,57%	наружные сети водоснабжения; наружные сети дождевой канализации; наружные сети теплоснабжения; сети бытовой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	52,40	1,76	0,23	0,67%	наружные сети освещения; благоустройство, дорожные покрытия; благоустройство, озеленение; малые архитектурные формы; вертикальная планировка; мероприятия по обеспечению доступа инвалидов на прилегающей территории; обоснование схем транспортных коммуникаций; восстановления покрытий в местах прокладки наружных сетей за границей выделенного участка
8	Временные здания и сооружения	40,58	1,37	0,18	0,52%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	545,10	18,37	2,42	6,93%	затраты заказчика на подготовку технических планов

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; перевозка и размещение грунта; пусконаладочные работы; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; премия за своевременное завершение строительства; выполнение работ вахтовым методом; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	138,96	4,69	0,61	1,77%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	282,67	9,53	1,26	3,60%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	1,51	0,05	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	7 862,13	265,03	34,87	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	235,60	7,94	1,04	3,00%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, к электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	8 097,73	272,97	35,91		

Таблица 5-4. Спортивные комплексы с катками
5-4-1-1. Спортивные комплексы с катками на 90 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещение в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	90	4 783,20	34 935,00	ЮАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	35,62	0,67	0,09	0,40%	вынос в натуре осей здания спорткомплекса с предварительным получением архивных геодезических данных; вынос в натуре трасс инженерных коммуникаций; вырубка и пересадка деревьев; подготовительные работы
2	Основные объекты строительства: Спортивный комплекс	6 641,68	124,98	17,12	75,34%	спортивный комплекс с катком на 90 посещений в смену
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	3,99	0,07	0,01	0,05%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	396,12	7,45	1,02	4,49%	наружные сети водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	341,90	6,44	0,88	3,88%	благоустройство и озеленение территории
8	Временные здания и сооружения	43,06	0,81	0,11	0,49%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	671,07	12,63	1,73	7,61%	затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта; премия за своевременное завершение строительства; выполнение работ вахтовым методом
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	201,31	3,78	0,51	2,28%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	478,36	9,00	1,23	5,43%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	2,64	0,05	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	8 815,75	165,88	22,71	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	551,79	10,38	1,42	6,26%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, к электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	9 367,54	176,26	24,13		

Таблица 5-5. Катки

5-5-1-1. Крытые катки на 108 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещение в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	108	6 757,00	65 034,00	ЗАО	
№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	38,54	0,61	0,06	0,32%	вырубка деревьев и кустарников; демонтажные работы; вынос в натуру осей зданий и сооружений; контрольно-геодезическая съемка подземных частей зданий и сооружений; координаты опорной геодезической сети; создание геодезической разбивочной основы
2	Основные объекты строительства: Спортивный комплекс с катком	9 668,27	154,54	16,05	81,00%	спортивный комплекс с катком на 108 посещений в смену
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	5,67	0,09	0,01	0,05%	сети связи; организация дорожного движения
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	588,96	9,41	0,98	4,93%	внутриплощадочные сети водоснабжения; бытовой канализации; дождевой канализации; теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	154,18	2,46	0,26	1,29%	благоустройство и озеленение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	67,82	1,09	0,11	0,57%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	668,30	10,69	1,11	5,60%	затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; выполнение работ вахтовым методом; затраты по охране объекта; пусконаладочные работы; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; перевозка и размещение грунта
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	232,41	3,71	0,39	1,95%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	511,16	8,17	0,85	4,28%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	1,60	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	11 936,91	190,79	19,82	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	541,79	8,66	0,90	4,54%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, к электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	12 478,70	199,45	20,72		

Таблица 5-6. Ледовые дворцы
5-6-1-1. Ледовые дворцы на 500 посадочных мест

№ п/п	Наименование	Количество посадочных мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	500	20 742,00	187 416,00	ЮЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посадочное место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	21,61	0,52	0,06	0,18%	вырубка и пересадка деревьев и кустарников; вынос в натуру осей здания и поверка посадки; вынос в натуру осей трасс инженерных коммуникаций; разработка специальных технических условий
2	Основные объекты строительства: Ледовый дворец	10 115,41	243,84	26,99	85,24%	ледовый дворец на 500 посадочных мест
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	12,42	0,30	0,03	0,10%	внутриплощадочные сети 0,4 кВ для электроснабжения оборудования
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,56	0,06	0,01	0,02%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	163,90	3,95	0,44	1,38%	наружные сети водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	399,96	9,64	1,07	3,37%	вертикальная планировка; дорожные покрытия и водоотведение; озеленение; малые архитектурные формы; обоснование схем транспортных коммуникаций; обоснование схем транспортных коммуникаций (парковок); наружное и ландшафтное освещение; подпорная стена; восстановительное благоустройство
8	Временные здания и сооружения	67,29	1,62	0,18	0,57%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	721,88	17,40	1,93	6,08%	затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты по охране объекта; премия за своевременное завершение строительства; выполнение работ вахтовым методом; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	147,71	3,56	0,39	1,24%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	213,13	5,14	0,57	1,80%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посадочное место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	1,35	0,03	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	11 867,20	286,07	31,66	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	348,35	8,40	0,93	2,94%	технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, к электрическим сетям
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	12 215,55	294,46	32,59		

Отдел 6. Объекты культуры

Таблица 6-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры
6-1-1-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	3 007,35	3 007,35	21 390,68	ЮЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	3,30	3,30	0,47	1,00%	затраты на вырубку деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства: многофункциональный культурно-досуговый центр	263,87	263,87	37,09	80,35%	многофункциональный культурно-досуговый центр
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,48	0,48	0,07	0,15%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,17	0,17	0,02	0,05%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	8,46	8,46	1,19	2,58%	наружные сети водопровода, водоотведения, водостока, тепловые сети
7	Благоустройство и озеленение территории	10,33	10,33	1,46	3,15%	благоустройство территории; малые архитектурные формы; наружные сети электроосвещения; озеленение; ограждение; вертикальная планировка.
8	Временные здания и сооружения	1,92	1,92	0,27	0,58%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	20,04	20,04	2,82	6,10%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; премия за своевременное завершение строительных работ
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	7,50	7,50	1,05	2,28%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	12,27	12,27	1,72	3,74%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение к электрическим сетям	0,05	0,05	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	328,39	328,39	46,17	100,00%	
	Кроме того					
	Технологические присоединения и дополнительные затраты	2,71	2,71	0,38	0,83%	технологическое присоединение к централизованным системам водоснабжения, водоотведения
	Итого с учетом технологических присоединений, дополнительных затрат	331,10	331,10	46,55		

Раздел III. Характеристики объектов

Отдел 1. Жилые здания

Таблица 1-1. Жилые здания многоквартирные, до 2-го этажа из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий

1-1-1-1. Жилые здания многоквартирные, до 2 этажа - из монолитного железобетона, со 2 этажа - из сборных железобетонных изделий, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 7 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,28
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	2,13
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	2,92
4.	Конструктивная схема/система здания	в подземной части и в уровне 1-го этажа - каркасно-стенная; 2-й этаж и выше - перекрестно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	0,66
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, сборные железобетонные однослойные панели, ячеистобетонные блоки внутренние: монолитные железобетонные, сборные железобетонные однослойные панели, ячеистобетонные блоки, кирпичные	13,82
7.	Перегородки	сборные железобетонные однослойные панели, пазогребневые плиты, кирпичные	0,63
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, сборные железобетонные плоские сплошные плиты, покрытие (крыша): сборное железобетонное (плоская)	8,32
9.	Кровля	рулонная	1,86
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; вitraжи: 1 этаж - из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; 1 этаж - из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; остекление лоджий - панорамное, из алюминиевого профиля с одинарным стеклом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с ударопрочным остеклением	8,46
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, ламинат, цементно-песчаные, цементно-песчаные с пропиткой	11,37
12.	Наружная отделка	керамогранитные плиты; вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными плитами; штукатурка с окраской; металлические корзины для кондиционеров	12,09
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): сборные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: подвал и 1-й этаж - монолитные железобетонные; 2-й этаж и выше - сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,37
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,34
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена;	7,95

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена;	
		внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым);	
		система пожаротушения: водяная в мусоросборной камере;	
		система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено;	12,36
		кондиционирование: помещения 1 этажа: локальное, сплит- и мультисплит системами	
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	2,12
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	2,26
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,67
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,8
21.	Мусоропровод	предусмотрено	0,28
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 630 кг	2,31
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

**Таблица 1-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные
1-2-1-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита**

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,21
1.1.	Крепление котлована	предусмотрено	1,23
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	1,54
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	1,82
4.	Конструктивная схема/система здания	перекрестно-стенная	
5.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпичные внутренние: монолитные железобетонные	11,81
6.	Перегородки	кирпичные, блоки ячеистобетонные, пазогребневые	3,04
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	8,32
8.	Кровля	рулонная	0,93
9.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	9,70
10.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинатные, керамогранитные, цементные, плиты из природного камня	15,72
11.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами, гранит полированный; штукатурка с окраской; металлические корзины для кондиционеров	12,02

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
12.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,69
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,98
14.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена, из напорного полипропилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (разделен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная в мусоросборной камере; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	6,36
15.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит-системами	13,64
16.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: сети связи; телевидение; радиодификация и система оповещения ГО и ЧС	2,47
17.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	1,83
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,29
19.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,21
20.	Мусоропровод	предусмотрено	0,12
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 400 кг и грузоподъемностью 1000 кг	2,07
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-2-1-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,20
1.1.	Крепление котлована	предусмотрено	1,19
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	1,50
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	4,53
4.	Конструктивная схема/система здания	перекрестно-стенная	
5.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпичные внутренние: монолитные железобетонные	11,48
6.	Перегородки	кирпичные, блоки ячеистобетонные, пазогребневые	2,96
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	8,09
8.	Кровля	рулонная	0,91

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
9.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	9,43
10.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинатные, керамогранитные, цементные, плиты из природного камня	15,28
11.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами, гранит полированный; штукатурка с окраской; металлические корзины для кондиционеров	11,69
12.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,66
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,84
14.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена, из напорного полипропилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (разделен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная в мусоросборной камере; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	6,18
15.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит-системами	13,26
16.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: сети связи; телевидение; радификация и система оповещения ГО и ЧС	2,40
17.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	1,78
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,28
19.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,21
20.	Мусоропровод	предусмотрено	0,12
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 400 кг и грузоподъемностью 1000 кг	2,01
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-2-1-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,19
1.1.	Крепление котлована	предусмотрено	1,11
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	1,40
3.	Фундамент	свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком	10,95
4.	Конструктивная схема/система здания	перекрестно-стенная	
5.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпичные внутренние: монолитные железобетонные	10,71
6.	Перегородки	кирпичные, блоки ячеистобетонные, пазогребневые	2,76
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	7,55
8.	Кровля	рулонная	0,85
9.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	8,80
10.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинатные, керамогранитные, цементные, плиты из природного камня	14,26
11.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами, гранит полированный; штукатурка с окраской; металлические корзины для кондиционеров	10,90
12.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,53
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,51
14.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена, из напорного полипропилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (разделен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная в мусоросборной камере; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	5,77
15.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит-системами	12,37
16.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: сети связи; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	2,24
17.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	1,66
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,26
19.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,19

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
20.	Мусоропровод	предусмотрено	0,11
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 400 кг и грузоподъемностью 1000 кг	1,88
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-2-2-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,18
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	1,19
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	1,39
4.	Конструктивная схема/система здания	перекрестно-стенная	
5.	Стены	наружные: монолитные железобетонные	15,93
6.	Перегородки	внутренние: монолитные железобетонные, легкобетонные блоки, кирпичные	2,78
7.		кирпичные, из ячеистого бетона, пазогребневые	
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	11,23
8.	Кровля	рулонная	0,53
9.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом;	5,72
10.	Внутренняя отделка	остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклом;	13,52
		дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	
		стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранитные, наливные, цементные	
11.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами, бетонной плиткой «под кирпич»; штукатурка с окраской	14,71
12.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,46
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,25
14.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена;	5,43
15.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена;	8,89
		внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (раздельный с хозяйственно-питьевым);	
		система пожаротушения: водяная в мусоросборной камере;	
		система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	
	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, металлопластиковые (прокладка в стяжке пола);		
16.	Сети связи (внутренние)	вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит-системами	3,48

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		предусмотрено: структурированная кабельная сеть; сеть широкополосного доступа; телефонизация; телевидение; радификация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	
17.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	1,85
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,05
19.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,20
20.	Мусоропровод	предусмотрено	0,10
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	2,11
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-2-2-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,18
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	1,17
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	2,56
4.	Конструктивная схема/система здания	перекрестно-стенная	
5.	Стены	наружные: монолитные железобетонные	15,74
6.	Перегородки	внутренние: монолитные железобетонные, легкбетонные блоки, кирпичные кирпичные, из ячеистого бетона, пазогребневые	2,74
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	11,10
8.	Кровля	рулонная	0,52
9.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом;	5,65
10.	Внутренняя отделка	остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранитные, наливные, цементные	13,36
11.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами, бетонной плиткой «под кирпич»; штукатурка с окраской	14,53
12.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,44
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,16
14.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена;	5,37
15.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена;	8,78

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (раздельный с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная в мусоросборной камере; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, металлопластиковые (прокладка в стяжке пола);	
16.	Сети связи (внутренние)	вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит-системами предусмотрено: структурированная кабельная сеть; сеть широкополосного доступа; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	3,44
17.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	1,83
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,04
19.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,20
20.	Мусоропровод	предусмотрено	0,10
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	2,09
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-2-2-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,16
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	1,07
3.	Фундамент	свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком	11,03
4.	Конструктивная схема/система здания	перекрестно-стенная	
5.	Стены	наружные: монолитные железобетонные	14,37
6.	Перегородки	внутренние: монолитные железобетонные, легкбетонные блоки, кирпичные кирпичные, из ячеистого бетона, пазогребневые	2,50
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	10,14
8.	Кровля	рулонная	0,48
9.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом;	5,16
10.	Внутренняя отделка	остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая;	12,20
11.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами, бетонной плиткой «под кирпич»; штукатурка с окраской	13,27

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
12.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,22
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,54
14.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена;	4,90
15.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (раздельный с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная в мусоросборной камере; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, металлопластиковые (прокладка в стяжке пола);	8,02
16.	Сети связи (внутренние)	вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит-системами предусмотрено: структурированная кабельная сеть; сеть широкополосного доступа; телефонизация; телевидение; радиодификация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	3,14
17.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	1,67
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,95
19.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,18
20.	Мусоропровод	предусмотрено	0,09
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	1,91
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-2-4-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с наружными стенами из трехслойных навесных сборных несущих панелей, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,10
1.1.	Крепление котлована	предусмотрено	3,15
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу, подъемники)	2,10
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	2,36
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	0,07
6.	Стены	наружные: сборные железобетонные трехслойные навесные панели (учтены в наружной отделке), монолитные железобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, легкбетонные блоки, кирпичные	14,28

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
7.	Перегородки	кирпичные, из ячеистого бетона, пазогребневые, гипсокартонные	6,49
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	11,20
9.	Кровля	рулонная	1,01
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	10,60
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранитные, наливные, грязезащитные, цементные, "фальшполы", линолеум	11,56
12.	Наружная отделка	навесные трехслойные стеновые панели с облицовкой кирпичом в заводских условиях; штукатурка с облицовкой кирпичом; штукатурка с окраской; металлические корзины для кондиционеров	8,79
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,16
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,41
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	4,92
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти-сплит системы	8,4
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, сеть широкополосного доступа; телефонизация; телевидение; радификация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	1,51
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	2,28
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,35
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,63
21.	Мусоропровод	предусмотрено	0,10
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, 630 кг	2,53
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

**Таблица 1-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные
1-3-1-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого
фасада, до 17 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита**

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,36
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу, подъемники мачтовые)	2,16
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	3,05
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,52
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные внутренние: монолитные железобетонные, легкбетонные блоки, кирпичные	15,13
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	2,50
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	11,43
9.	Кровля	рулонная	1,05
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	5,90
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: паркетные, керамогранитные, наливные, грязезащитные, цементные, «фальшполы»	12,11
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами, бетонной плиткой «под кирпич»; штукатурка с окраской; металлические корзины для кондиционеров	11,50
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,17
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,91
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная в мусоросборной камере; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	5,24
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, металлопластиковые (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит-системами	11,77
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	2,53
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	1,53
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,53

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,18
21.	Мусоропровод	предусмотрено	0,19
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	3,24
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-3-1-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 17 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,35
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу, подъемники мачтовые)	2,15
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	3,32
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,52
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные внутренние: монолитные железобетонные, легкобетонные блоки, кирпичные	15,08
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	2,49
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	11,39
9.	Кровля	рулонная	1,05
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	5,88
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: паркетные, керамогранитные, наливные, грязезащитные, цементные, «фальшполы»	12,07
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами, бетонной плиткой «под кирпич»; штукатурка с окраской; металлические корзины для кондиционеров	11,47
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,19
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,89
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная в мусоросборной камере; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	5,23
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, металлопластиковые (прокладка в стяжке пола);	11,74

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит-системами	
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	2,52
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	1,53
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,53
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,18
21.	Мусоропровод	предусмотрено	0,19
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	3,23
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-3-2-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с наружными стенами из трехслойных навесных сборных несущих панелей, до 19 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,54
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	2,24
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	1,99
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	0,06
6.	Стены	наружные: сборные железобетонные трехслойные навесные панели (учтены в наружной отделке), ячеистобетонные блоки, монолитные железобетонные внутренние: монолитные железобетонные, ячеистобетонные блоки, кирпичные	13,78
7.	Перегородки	ячеистобетонные блоки, кирпичные, гипсовые пазогребневые плиты, гипсокартонные	1,8
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: железобетонное монолитное; покрытие (крыша): железобетонное монолитное (плоская)	11,41
9.	Кровля	рулонная, бетонная плитка	1,85
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклом; витражи: 1 этаж - из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом	7,74
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная; полы: ламинат, керамогранитные, керамическая плитка, линолеум	13,08
12.	Наружная отделка	навесные трехслойные стеновые панели с облицовкой кирпичом в заводских условиях; штукатурка с облицовкой кирпичом; штукатурка с окраской; металлические корзины для кондиционеров	8,31
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,74

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,93
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); системы пожаротушения: водяная в мусоросборной камере; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	5,48
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит-системами	15,81
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	2,22
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	2,08
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,69
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,37
21.	Мусоропровод	предусмотрено	0,2
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; грузоподъемностью 400 кг	2,68
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-3-3-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,28
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу, подъемники мачтовые)	1,33
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	3,28
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,53
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, ячеистые блоки	11,06
7.	Перегородки	внутренние: монолитные железобетонные, ячеистые блоки, газобетонные блоки, кирпичные газобетонные блоки, керамзитобетонные блоки	4,73
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	13,64
9.	Кровля	рулонная	1,12
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом;	6,39
11.	Внутренняя отделка	остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранитные	9,65

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой хризотилцементными панелями; керамогранитной плиткой; декоративная штукатурка; металлические корзины для кондиционеров	12,35
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,07
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,09
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые;	6,15
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); системы пожаротушения: водяная, в мусоросборной камере; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток отопление: централизованное водяное через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола);	15,5
17.	Сети связи (внутренние)	вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит- и мультисплит системами предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	2,2
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	0,99
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,53
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,39
21.	Мусоропровод	предусмотрено	0,18
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; грузоподъемностью 630 кг; грузоподъемностью 400 кг	2,54
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-3-3-2. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,27
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу, подъемники мачтовые)	1,32
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	4,17
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,52
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, ячеистые блоки внутренние: монолитные железобетонные, ячеистые блоки, газобетонные блоки, кирпичные	10,95

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
7.	Перегородки	газобетонные блоки, керамзитобетонные блоки	4,69
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	13,51
9.	Кровля	рулонная	1,11
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	6,33
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранитные	9,57
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой хризотилцементными панелями; керамогранитной плиткой; декоративная штукатурка; металлические корзины для кондиционеров	12,24
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,05
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,05
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); системы пожаротушения: водяная, в мусоросборной камере; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	6,1
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит- и мультисплит системами	15,36
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	2,18
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	0,98
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,53
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,39
21.	Мусоропровод	предусмотрено	0,17
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; грузоподъемностью 630 кг; грузоподъемностью 400 кг	2,51
III.	Оборудование		
24.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-3-3-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, многосекционные с устройством вентилируемого фасада, до 25 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,27
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу, подъемники мачтовые)	1,29
3.	Фундамент	свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком	6,26
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,48
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, ячеистые блоки внутренние: монолитные железобетонные, ячеистые блоки, газобетонные блоки, кирпичные	10,72
7.	Перегородки	газобетонные блоки, керамзитобетонные блоки	4,59
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	13,22
9.	Кровля	рулонная	1,09
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	6,19
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранитные	9,36
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой хризотилцементными панелями; керамогранитной плиткой; декоративная штукатурка; металлические корзины для кондиционеров	11,97
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,01
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,94
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); системы пожаротушения: водяная, в мусоросборной камере; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	5,97
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: помещения 1 этажа - локальное, сплит- и мультисплит системами	15,02
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	2,13
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	0,96
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,52

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,38
21.	Мусоропровод	предусмотрено	0,17
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; грузоподъемностью 630 кг; грузоподъемностью 400 кг	2,46
III.	Оборудование		
24.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 1-4. Подземные автостоянки
1-4-1-1. Подземные автостоянки одноуровневые до 100 машино-мест (с учетом въездной группы)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	2,01
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,99
3.	Фундамент	монолитная железобетонная плита	21,29
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	0,97
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные перегородки: кирпичные	9,68
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	монолитное железобетонное	13,23
8.	Кровля	подземная автостоянка: эксплуатируемая въезд: неэксплуатируемая	6,7
9.	Внутренняя отделка	стены (подземная автостоянка, въезд): простая; потолки (подземная автостоянка, въезд): простая; полы (подземная автостоянка): наливной полы (въезд): наливные, керамогранитные	12,28
10.	Проемы	дверные блоки металлические, деревянные, ворота подъемно-секционные противопожарные	0,36
11.	Наружная отделка	въезд: кирпич лицевой керамический	0,07
12.	Прочие конструктивные решения	прочие работы: предусмотрено	2,36
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,66
14.	Система водоснабжения/водоотведения (канализация)	внутренняя система водопровода горячей воды (въезд): централизованное, трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды (въезд): централизованное, трубы полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод (подземная автостоянка, въезд): предусмотрено; системы пожаротушения (подземная автостоянка): водяная, порошковая системы пожаротушения (въезд): водяная система водоотведения (канализация): централизованная, трубы стальные	9,48
15.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, трубы стальные вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с механическим побуждением вентиляция противодымная: предусмотрено	11,08
16.	Сети связи (внутренние)	въезд предусмотрено: структурированная кабельная сеть (телефонизация); радиофикация	0,01
17.	Системы безопасности	подземная автостоянка, въезд предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; видеонаблюдение въезд предусмотрено: охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь)	4,75
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,30
19.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,10
20.	Система газоанализации	предусмотрено	0,51
III.	Оборудование		
21.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
22.	Технологическое оборудование	въезд: предусмотрено	0,17
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-4-2-1. Подземные автостоянки одноуровневые до 200 машино-мест (с учетом въездной группы)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,24
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	1,14
3.	Фундамент	монолитная железобетонная плита	16,37
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	2,35
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные перегородки: керамзитобетонные	20,39
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	монолитное железобетонное	20,28
8.	Кровля	подземная автостоянка: эксплуатируемая въезд: неэксплуатируемая	4,31
9.	Внутренняя отделка	стены (подземная автостоянка, въезд): простая; потолки (подземная автостоянка, въезд): простая; полы (подземная автостоянка): бетонные с защитным покрытием, керамическая плитка полы (въезд): бетонные с защитным покрытием	5,69
10.	Проемы	дверные блоки металлические противопожарные, ворота подъемно-секционные с электроприводом	0,25
11.	Прочие конструктивные решения	прочие работы: предусмотрено	0,68
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
12.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	2,30
13.	Система водоснабжения/водоотведения (канализация)	внутренняя система водопровода горячей воды (въезд): централизованное, трубы стальные; внутренняя система водопровода холодной воды (въезд): централизованное, трубы стальные; внутренний противопожарный водопровод (подземная автостоянка, въезд): предусмотрено; системы пожаротушения (подземная автостоянка): водяная, порошковая системы пожаротушения (въезд): водяная	8,79
14.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	система водоотведения (канализация): централизованная, трубы чугунные отопление: централизованное водяное, трубы стальные	6,97
15.	Сети связи (внутренние)	вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с механическим побуждением вентиляция противодымная: предусмотрено въезд предусмотрено: структурированная кабельная сеть (телефонизация); радиофикация	2,23
16.	Системы безопасности	подземная автостоянка, въезд: предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; система охраны входов; видеонаблюдение; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь)	6,63
17.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,81
18.	Система газоанализации	предусмотрено	0,30
III.	Оборудование		
19.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
20.	Технологическое оборудование	въезд: предусмотрено	0,27
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-4-3-1. Подземные автостоянки одноуровневые свыше 200 машино-мест (с учетом въездной группы)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	2,99
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,55
3.	Фундамент	монолитная железобетонная плита	25,80
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	1,81
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные перегородки: ячеистобетонные блоки	7,42
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	монолитное железобетонное	24,37
8.	Кровля	подземная автостоянка: эксплуатируемая въезд: неэксплуатируемая	6,19
9.	Внутренняя отделка	стены (подземная автостоянка, въезд): простая; потолки (подземная автостоянка, въезд): простая; полы (подземная автостоянка): бетонные с защитным покрытием, керамическая плитка полы (въезд): бетонные с защитным покрытием	7,66
10.	Проемы	оконные блоки: однокамерный стеклопакет в профиле из ПВХ; дверные блоки металлические противопожарные, ворота подъемно-секционные с электроприводом	0,50
11.	Прочие конструктивные решения	прочие работы: предусмотрено	2,82
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
12.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,20
13.	Система водоснабжения/водоотведения (канализация)	внутренняя система водопровода горячей воды (въезд): централизованное, трубы стальные; внутренняя система водопровода холодной воды (въезд): централизованное, трубы стальные; внутренний противопожарный водопровод (подземная автостоянка, въезд): предусмотрено; системы пожаротушения (подземная автостоянка): водяная системы пожаротушения (въезд): водяная	5,91
14.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	система водоотведения (канализация): централизованная, трубы чугунные отопление: централизованное водяное, трубы стальные	6,98
15.	Сети связи (внутренние)	вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с механическим побуждением вентиляция противодымная: предусмотрено предусмотрено: радиофикация	0,40
16.	Системы безопасности	подземная автостоянка, въезд: предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; видеонаблюдение въезд: охранно-защитная дератизационная система	2,21
17.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,11
III.	Оборудование		
18.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
19.	Технологическое оборудование	въезд: предусмотрено	0,08
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-4-4-1. Подземные автостоянки двухуровневые свыше 300 машино-мест (с учетом въездной группы)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	2,61
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	1,91
3.	Фундамент	монолитная железобетонная плита	13,90
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,13
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпичные перегородки: блоки ячеистобетонные	1,54
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	монолитное железобетонное	12,53

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
8.	Кровля	подземная автостоянка: эксплуатируемая въезд: неэксплуатируемая	8,43
9.	Внутренняя отделка	стены (подземная автостоянка, въезд): улучшенная, простая; потолки (подземная автостоянка, въезд): улучшенная, простая; полы (подземная автостоянка): полимерные, наливные, керамогранитные полы (въезд): полимерные	10,34
10.	Проемы	оконные блоки: двухкамерный стеклопакет в профиле из ПВХ; дверные блоки: металлические противопожарные, деревянные; ворота: распашные ворота с электроприводом, откатные ворота с электроприводом, секционные ворота с электроприводом	1,05
11.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой клинкерными плитами, керамогранитом, натуральным камнем, стальными панелями	2,12
12.	Прочие конструктивные решения	прочие работы: предусмотрено	3,22
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	11,96
14.	Система водоснабжения/водоотведения (канализация)	внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено, из стальных труб; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные, стальные, чугунные; внутренний водосток	5,0
15.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные (прокладка в запотолочном пространстве); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с механическим побуждением вентиляция противодымная: предусмотрено	7,77
16.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система	10,80
17.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом; система охранного телевидения, система мониторинга инженерных (несущих) конструкций	2,41
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,66
19.	Автоматизированная система коммерческого учета энергооборудующих ресурсов	предусмотрено	0,06
20.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	1,47
III.	Оборудование		
21.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Технологическое оборудование	въезд: предусмотрено	0,09
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

**Таблица 1-5. Наземные автостоянки
1-5-1-1. Наземные многоуровневые автостоянки на 1000 машино-мест**

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,65
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники)	1,61
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	14,27
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	5,87
6.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: блоки ячеистобетонные, кирпичные	3,82
7.	Перегородки	кирпичные	0,03
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	32,94
9.	Кровля	неэксплуатируемая	1,59
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом;	0,81

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
		витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: металлические противопожарные, металлические, из ПВХ профилей, алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом, ворота рулонные секционные из алюминиевых профилей	
11.	Внутренняя отделка	стены: простая; потолки: простая; полы: наливной, керамогранитные, ламинат	9,08
12.	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад; декоративные элементы с архитектурной подсветкой	12,95
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,55
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,53
15.	Система водоснабжения/водоотведения (канализация)	внутренняя система водопровода горячей воды: автономное, через накопительный электроводонагреватель (объединено с хозяйственно-питьевым); внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы полипропиленовые, стальные; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные; чугунные; внутренний водосток	0,66
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: автономное, через воздушно-тепловые завесы и электроконвекторы, система антиобледенения; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено	0,11
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, радиофикация	1,24
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	2,00
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,11
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (в составе автоматизированной системы управления инженерными системами)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, 400 кг	1,47
22.	Система взимания платы	терминалы взимания платы, световые табло индикации наличия свободных мест	3,64
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	0,07
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

**Таблица 1-6. Снос зданий и сооружений
1-6-1-1 Жилые здания из сборного железобетона (снос без сохранения материалов)**

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики
1	2	3
I.	Общестроительные конструктивные решения	
1.	Разборка фундамента	железобетонный сборный ленточный
2.	Разборка стен	наружных: железобетонные панели внутренних: железобетонные панели
3.	Разборка перегородок	гипсолитовые
4.	Разборка перекрытий	железобетонные сборные
5.	Разборка кровли	рулонная
6.	Разборка крыши (покрытия)	плоская (железобетонное сборное)
7.	Разборка заполнения проемов	предусмотрено
II.	Разборка систем инженерно-технического обеспечения	предусмотрено

1-6-2-1 Здания из кирпича, объем сносимого здания до 4 000 м3 включительно (снос без сохранения материалов)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики
1	2	3
I.	Общестроительные конструктивные решения	
1.	Разборка фундамента	железобетонный сборный ленточный
2.	Разборка стен	наружных: кирпичные внутренних: кирпичные
3.	Разборка перегородок	кирпичные, шлакоблочные
4.	Разборка перекрытий	железобетонные сборные
5.	Разборка кровли	металлический лист
6.	Разборка крыши (покрытия)	скатная, деревянная стропильная система, деревянная обрешетка
7.	Разборка заполнения проемов	предусмотрено
II.	Разборка систем инженерно-технического обеспечения	предусмотрено

1-6-3-1 Здания из кирпича, объем сносимого здания свыше 4 000 м3 (снос без сохранения материалов)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики
1	2	3
I.	Общестроительные конструктивные решения	
1.	Разборка фундамента	железобетонный сборный ленточный
2.	Разборка стен	наружных: кирпичные внутренних: кирпичные
3.	Разборка перегородок	кирпичные, гипсобетонные
4.	Разборка перекрытий	железобетонные сборные
5.	Разборка кровли	металлический лист
6.	Разборка крыши (покрытия)	скатная, деревянная стропильная система, деревянная обрешетка
7.	Разборка заполнения проемов	предусмотрено
II.	Разборка систем инженерно-технического обеспечения	предусмотрено

Таблица 1-7. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, свыше 25 этажей

1-7-1-1. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 35 этажей с фундаментом типа: монолитная железобетонная плита

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,98
1.1.	Крепление котлована	предусмотрено	2,08
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу, подъемники мачтовые)	1,01
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,50
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	0,23
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, ячеистобетонные блоки, кирпичные	18,59
7.	Перегородки	кирпичные, блоки ячеистобетонные	0,11
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; перекрытие подземного этажа: усиленное монолитное железобетонное переменной толщины 250мм и 1200мм; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	11,89
9.	Кровля	рулонная	0,95
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	5,45
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранитные, керамическая плитка,	16,56

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		линолеум, «фальшполы»	
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными плитами, фиброцементными плитами; штукатурка с окраской; металлические корзины для кондиционеров	13,07
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,38
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,86
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	2,93
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено	7,97
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, сеть широкополосного доступа; телефонизация; телевидение; радиодификация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	0,73
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение	0,99
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,26
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,08
21.	Мусоропровод	предусмотрено	0,16
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; грузоподъемностью 800 кг	3,22
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-7-2-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с устройством вентилируемого фасада, до 50 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,22
1.1.	Крепление котлована	предусмотрено	0,46
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	0,68
3.	Фундамент	свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком	19,70
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	0,06
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, легковесные, блоки ячеистобетонные внутренние: ячеистобетонные блоки, кирпичные	14,92
7.	Перегородки	кирпичные, блоки ячеистобетонные	0,07
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	12,07
9.	Кровля	рулонная	0,48

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с одинарным стеклопакетом двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	5,35
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранитные, керамическая плитка, линолеум, «фальшполы»	11,14
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными плитами, фиброцементными плитами; штукатурка с окраской; металлические корзины для кондиционеров	5,50
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,26
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,97
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы чугунные, стальные, из сшитого полиэтилена, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	7,07
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное; трубы стальные; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено кондиционирование: сплит-системы	9,69
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	2,20
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение; система мониторинга инженерных (несущих) конструкций; система связи и управления в кризисных ситуациях	2,64
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,19
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,06
21.	Мусоропровод	предусмотрено	0,07
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	2,20
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

1-7-3-3. Жилые здания многоквартирные из монолитного железобетона, односекционные с наружными стенами из трехслойных навесных сборных несущих панелей, до 50 этажей включительно с фундаментом типа: свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,22
1.1.	Крепление котлована	предусмотрено	0,46
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	0,68
3.	Фундамент	свайный из железобетонных буронабивных свай с железобетонным монолитным ростверком	19,83
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	0,06
6.	Стены	наружные: трехслойные навесные панели (учтены в наружной отделке), ячеистобетонные блоки, монолитные железобетонные; внутренние: ячеистобетонные блоки, кирпичные	15,03
7.	Перегородки	кирпичные, блоки ячеистобетонные	0,07
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	12,15
9.	Кровля	рулонная	0,49
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с одинарным стеклопакетом двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий/балконов: из алюминиевых профилей с одинарным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	5,38
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранитные, керамическая плитка, линолеум, «фальшполы»	11,22
12.	Наружная отделка	навесные трехслойные стеновые панели с облицовкой кирпичом в заводских условиях; штукатурка с окраской; металлические корзины для кондиционеров	4,85
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,28
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,00
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы чугунные, стальные, из сшитого полиэтилена, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, полипропиленовые; внутренний водосток	7,12
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное; трубы стальные; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено кондиционирование: сплит-системы	9,76
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; система связи и сигнализации МГН	2,21
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь); видеонаблюдение; система мониторинга инженерных (несущих) конструкций; система связи и управления в кризисных ситуациях	2,66
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,19

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,06
21.	Мусоропровод	предусмотрено	0,07
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	2,21
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Отдел 2. Административные здания

Таблица 2-1. Центры социальной защиты населения
2-1-1-1. Центры социальной защиты населения площадью до 2400 м2

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,61
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	1,46
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,5
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,25
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпич внутренние: монолитные железобетонные	7,2
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	5,53
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	6,58
9.	Кровля	рулонная, бетонные тротуарные плиты	2,55
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; вitraжи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные	2,4
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, ламинат, линолеум, бетонные	15,08
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из фиброцементных плит и керамогранита	12,43
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,73
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,29
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, полипропиленовые, трубы стальные; внутренний водосток	2,74
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти-сплит системы	9,32
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	2,52

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, видеонаблюдение	4,11
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,31
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,09
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	1,36
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	10,94
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

2-1-2-1. Центры социальной защиты населения площадью до 4800 м2

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,41
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,52
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, ленточный, столбчатый	4,93
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеневая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,93
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпич внутренние: монолитные железобетонные	6,42
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	4,17
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	9,29
9.	Кровля	рулонная, бетонные тротуарные плиты	2,21
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с одно и двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, алюминиевые	3,3
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, ламинат, цементные, линолеум, спортивное покрытие, паркет, бетонные	14,41
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из фиброцементных плит и керамогранита	10,31
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,43
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,9
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из многослойного армированного полипропилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, из многослойного армированного полипропилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, полиэтиленовые; внутренний водосток	1,95
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти-сплит системы	10,61

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	1,69
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, видеонаблюдение	3,81
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,45
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,05
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	1,87
III. Оборудование			
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	12,34
IV. Пусконаладочные работы			
		предусмотрено	

Таблица 2-2. Пожарные депо
2-2-1-1. Пожарные депо на 2 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,20
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	пожарное депо - предусмотрено (кран башенный); учебно-тренировочная башня - предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	1,94
3.	Фундамент	пожарное депо - свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком; учебно-тренировочная башня - свайный из железобетонных забивных свай с монолитным железобетонным ростверком	10,29
4.	Конструктивная схема/система здания	пожарное депо - каркасно-стеновая; учебно-тренировочная башня - стеновая	
5.	Колонны	пожарное депо - монолитные железобетонные	1,70
6.	Стены	наружные: пожарное депо - монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные	11,06
7.	Перегородки	внутренние: пожарное депо - монолитные железобетонные; пожарное депо - кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (из ПВХ профилей)	3,20
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: пожарное депо - монолитное железобетонное; учебно-тренировочная башня - монолитное железобетонное; покрытие (крыша): пожарное депо - плоская (монолитное железобетонное); учебно-тренировочная башня - плоская (сборное железобетонное)	15,06
9.	Кровля	пожарное депо - рулонная; учебно-тренировочная башня - гранитно-гравийная	3,31
10.	Проемы	оконные блоки: пожарное депо - из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; учебно-тренировочная башня - из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом; съемные ставни;	3,55
11.	Внутренняя отделка	вitraжи: пожарное депо - из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: пожарное депо - деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей; ворота подъемно-секционные с калиткой; учебно-тренировочная башня - металлические стены: пожарное депо - улучшенная, простая; учебно-тренировочная башня - простая; потолки: пожарное депо - улучшенная, простая; учебно-тренировочная башня - простая; полы: пожарное депо керамогранитные, линолеум, керамическая кислотоупорная плитка, цементно-песчаные, бетонные, спортивное покрытие (ПВХ-плитки), деревянные; учебно-тренировочная башня - цементно-песчаные	7,14
12.	Наружная отделка	пожарное депо - вентилируемый фасад с облицовкой алюминиевыми композитными панелями, штукатурка с окраской; учебно-тренировочная башня - улучшенная; обшивка досками; деревянная обшивка с частичным резиновым покрытием; скалодром (учтен в составе скалодрома); архитектурное оформление фасада: пожарное депо - информационная конструкция (вывеска)	3,81

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: пожарное депо - монолитные железобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено; скалодромы: учебно-тренировочная башня - предусмотрено; предохранительные подушки: учебно-тренировочная башня - предусмотрено	4,72
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,88
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: пожарное депо - трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: пожарное депо - централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: пожарное депо - предусмотрено; система водоотведения (канализация): пожарное депо - централизованная; трубы поливинилхлоридные, чугунные, полипропиленовые; внутренний водосток; учебно-тренировочная башня - наружный водосток	1,67
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: воздушно-тепловые завесы; трубы стальные; вентиляция общеобменная: пожарное депо - естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: пожарное депо - предусмотрено; кондиционирование: пожарное депо - служебные помещения: локальное, сплит-системы	11,72
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: пожарное депо - структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радификация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	2,56
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарное депо - пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	2,77
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено: пожарное депо	1,91
III.	Оборудование		
21.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Технологическое оборудование	предусмотрено: пожарное депо	7,51
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

2-2-2-1. Пожарные депо на 4 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,39
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	пожарное депо - предусмотрено (кран башенный); учебно-тренировочная башня - предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	1,44
3.	Фундамент	пожарное депо - монолитный железобетонный плитный, ленточный, столбчатый; учебно-тренировочная башня - свайный из железобетонных забивных свай с монолитным железобетонным ростверком	9,41
4.	Конструктивная схема/система здания	пожарное депо - каркасно-стеновая; учебно-тренировочная башня - стеновая	
5.	Колонны	пожарное депо - монолитные железобетонные	0,66
6.	Стены	наружные: пожарное депо - монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные внутренние: пожарное депо - монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпичные	10,74
7.	Перегородки	пожарное депо - кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (из ПВХ профилей)	1,51

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: пожарное депо - монолитное железобетонное; учебно-тренировочная башня - монолитное железобетонное; покрытие (крыша): пожарное депо - плоская (монолитное железобетонное); учебно-тренировочная башня - плоская (сборное железобетонное)	8,13
9.	Кровля	пожарное депо - рулонная; учебно-тренировочная башня - гранитно-гравийная	3,01
10.	Проемы	оконные блоки: пожарное депо - из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; из алюминиевых профилей; учебно-тренировочная башня - из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом; съемные ставни; витражи: пожарное депо - из ПВХ профилей с двухкамерным и однокамерными стеклопакетами; дверные блоки: пожарное депо - деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей; ворота подъемно-секционные с калиткой; учебно-тренировочная башня - металлические	3,78
11.	Внутренняя отделка	стены: пожарное депо - улучшенная, простая; учебно-тренировочная башня - простая; потолки: пожарное депо - улучшенная; учебно-тренировочная башня - простая; полы: пожарное депо - керамогранитные, линолеум, ламинат, керамическая кислотоупорная плитка, спортивное покрытие (ПВХ-плитки), наливные; учебно-тренировочная башня - цементно-песчаные	14,01
12.	Наружная отделка	пожарное депо - вентилируемый фасад с облицовкой алюминиевыми композитными панелями, керамогранитная плитка; учебно-тренировочная башня - улучшенная; обшивка досками; деревянная обшивка с частичным резиновым покрытием; скалодром (учтен в составе скалодрома); архитектурное оформление фасада: пожарное депо - информационная конструкция (вывеска)	6,62
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: пожарное депо - монолитные железобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено; скалодромы: учебно-тренировочная башня - предусмотрено; предохранительные подушки: учебно-тренировочная башня - предусмотрено	4,58
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,44
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: пожарное депо - централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: пожарное депо - централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: пожарное депо - предусмотрено; система водоотведения (канализация): пожарное депо - централизованная; стальные, чугунные, поливинилхлоридные, полипропиленовые; внутренний водосток; учебно-тренировочная башня - наружный водосток	1,42
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; воздушно-тепловые завесы; трубы стальные; вентиляция общеобменная: пожарное депо - естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: пожарное депо - предусмотрено; кондиционирование: пожарное депо - служебные помещения: локальное, сплит-системы	11,53
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: пожарное депо - структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радификация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	3,89

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарное депо - пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,32
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено: пожарное депо	3,25
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено: пожарное депо	0,08
III.	Оборудование		
21.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Технологическое оборудование	предусмотрено: пожарное депо	8,79
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

2-2-3-1. Пожарные депо на 6 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,04
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	пожарное депо - предусмотрено (кран башенный); учебно-тренировочная башня - предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	2,11
3.	Фундамент	пожарное депо - монолитный железобетонный плитный; учебно-тренировочная башня - свайный из железобетонных забивных свай с монолитным железобетонным ростверком	7,75
4.	Конструктивная схема/система здания	пожарное депо - каркасно-стенная; учебно-тренировочная башня - стенная	
5.	Колонны	пожарное депо - монолитные железобетонные	0,97
6.	Стены	наружные: пожарное депо - монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные внутренние: пожарное депо - монолитные железобетонные, кирпичные	7,85
7.	Перегородки	пожарное депо - кирпичные, гипсокартонные	2,13
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: пожарное депо - монолитное железобетонное; учебно-тренировочная башня - монолитное железобетонное; покрытие (крыша): пожарное депо - плоская (монолитное железобетонное); учебно-тренировочная башня - плоская (сборное железобетонное)	7,13
9.	Кровля	пожарное депо - рулонная; учебно-тренировочная башня - гранитно-гравийная	4,37
10.	Проемы	оконные блоки: пожарное депо - из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; учебно-тренировочная башня - из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом, съемные ставни; витражи: пожарное депо - из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: пожарное депо - деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей, ворота подъемно-секционные с калиткой; учебно-тренировочная башня - металлические	4,49
11.	Внутренняя отделка	стены: пожарное депо - улучшенная, простая; учебно-тренировочная башня - простая; потолки: пожарное депо - улучшенная, простая; учебно-тренировочная башня - простая; полы: пожарное депо керамогранитные, линолеум, ламинат, керамическая плитка, керамическая кислотоупорная плитка, бетонные, спортивное покрытие (ПВХ-плитки), деревянные; учебно-тренировочная башня - цементно-песчаные	10,62
12.	Наружная отделка	пожарное депо - вентилируемый фасад с облицовкой алюминиевыми композитными панелями, керамогранитная плитка; учебно-тренировочная башня - улучшенная; обшивка досками; деревянная обшивка с частичным резиновым покрытием; скалодром (учтен в составе скалодрома)	16,37

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: пожарное депо - монолитные железобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено; скалодромы: учебно-тренировочная башня - предусмотрено; предохранительные подушки: учебно-тренировочная башня - предусмотрено	3,73
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,99
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: пожарное депо - централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: пожарное депо - централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: пожарное депо - предусмотрено; система водоотведения (канализация): пожарное депо - централизованная; стальные, поливинилхлоридные; полиэтиленовые; внутренний водосток; учебно-тренировочная башня - наружный водосток	2,67
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; воздушно-тепловые завесы; трубы стальные; вентиляция общеобменная: пожарное депо - естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: пожарное депо - предусмотрено; кондиционирование: пожарное депо - служебные помещения: локальное, сплит-системы	9,08
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: пожарное депо - структурированная кабельная сеть, телефонизация, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	2,61
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарное депо - пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	2,78
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено: пожарное депо	3,89
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено: пожарное депо	0,06
III.	Оборудование		
21.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Технологическое оборудование	предусмотрено: пожарное депо	3,36
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

**Таблица 2-3. Учебно-тренировочные комплексы в составе инфраструктуры пожарных депо
2-3-1-1. Теплодымокамеры**

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,19
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	4,56
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с монолитным железобетонным ростверком	8,67
4.	Конструктивная схема/система здания	перекрестно-стенная	
5.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки из ячеистого бетона	13,38
6.	Перегородки	внутренние: монолитные железобетонные, блоки из ячеистого бетона кирпичные, гипсокартонные	3,92
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	11,34
8.	Кровля	полимерная мембранная	4,46

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
9.	Проемы	оконные блоки: наружные: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; внутренние: противопожарные с одинарным стеклом;	2,9
10.	Внутренняя отделка	вitraжи: лестничная клетка: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические остекленные, металлические противопожарные стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: керамогранитные, линолеум, керамическая плитка	7,87
11.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой алюминиевыми композитными панелями, керамогранитная плитка; штукатурка с окраской	7,96
12.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,67
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	2,18
14.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; система водоотведения (канализация): центральная; трубы полиэтиленовые, стальные, полимерный, чугунные; внутренний водосток	1,3
15.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы из сшитого полиэтилена, стальные; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; кондиционирование: служебное помещение: локальное, сплит-система	12,53
16.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, радификация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,7
17.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,74
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,2
19.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,12
III.	Оборудование		
20.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Технологическое оборудование	предусмотрено	9,31
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 2-4. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов
2-4-1-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 4000 м2

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,18
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,58
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,52
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	1,49
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные, керамзитобетонные	8,67

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, пазогребневые плиты, сантехнические (каркасно-филенчатые)	2,52
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	7,09
9.	Кровля	рулонная	2,01
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом с противоударной пленкой, из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом с противоударной пленкой, из алюминиевого профиля со стеклом триплекс, из металлического профиля с бронестеклом; вitraжи: из алюминиевого профиля со стеклом триплекс, из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом, из металлического профиля с бронестеклом; дверные блоки: металлические, металлические решетчатые, металлические противопожарные, деревянные, ворота подъемно-секционные	5,87
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: пол наливной, керамогранитные, линолеум, ламинат, ковролин, фиброцементные, фальш-пол с антистатическим ПВХ покрытием	12,16
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом, архитектурное оформление фасада: предусмотрено	6,72
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,5
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,84
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,11
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола) с помощью воздушно-отопительных агрегатов (автостоянка) электрическими конвекторами (КПП); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультizonальная система, центральное кондиционирование в приточных системах вентиляции	18,36
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, система оперативной радиосвязи	2,39
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,19
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	3,0
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,19
21.	Система газоанализации	предусмотрено	0,04
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, грузоподъемностью 630 кг	1,72
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	10,85
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

2-4-2-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 5000 м2

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,16
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,36
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	10,54
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	0,97
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	6,76
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, из полистиролбетонных блоков, сантехнические (каркасно-филенчатые)	1,74
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	9,91
9.	Кровля	рулонная	3,03
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом с противоударной пленкой; вitraжи: из алюминиевого профиля со стеклом триплекс, из металлического профиля с бронестеклом; дверные блоки: металлические, металлические решетчатые, металлические противопожарные, деревянные, ворота подъемно-секционные	4,18
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: пол наливной, керамогранитные, линолеум, ламинат, ковролин, фиброцементные, фальш-пол с антистатическим ПВХ покрытием	8,62
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом, металлокассетами, архитектурное оформление фасада: предусмотрено	8,86
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,22
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,22
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: предусмотрено; централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные, напорные полиэтиленовые, стальные оцинкованные; внутренний водосток	1,26
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена (разводка от стояков) с помощью воздушно-отопительных агрегатов (автостоянка и посты моек) электрическими конвекторами (щитовая); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультizonальная система, центральное кондиционирование в приточных системах вентиляции	17,37
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиодификация, электрочасофикация, система оперативной радиосвязи	2,43

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,15
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,07
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,15
21.	Система газоанализации	предусмотрено	0,02
22.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	0,55
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	12,43
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

2-4-3-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 8000 м2

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,12
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,41
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,91
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	0,77
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные внутренние: монолитные железобетонные	5,33
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые)	3,43
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	8,0
9.	Кровля	рулонная	2,16
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом с противоударной пленкой; из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом с противоударной пленкой; из алюминиевого профиля со стеклом триплекс; вitraжи: из алюминиевого профиля со стеклом триплекс, из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом, из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом, из металлического профиля с бронестеклом; дверные блоки: металлические, металлические решетчатые, металлические противопожарные, деревянные, ворота подъемно-секционные	5,13
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: пол наливной, керамогранитные, линолеум, ламинат, фиброцементные, бетонная плитка, фальш-пол с антистатическим ПВХ покрытием	13,16
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом, архитектурное оформление фасада: предусмотрено	3,83
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,89
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,03
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые;	2,04

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные, напорные полиэтиленовые, стальные оцинкованные; внутренний водосток	
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола) с помощью воздушно-отопительных агрегатов (автостоянка и посты моек) электрическими конвекторами (щитовая); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультizonальная система, центральное кондиционирование в приточных системах вентиляции	17,2
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрософизация, система оперативной радиосвязи	7,11
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,54
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,46
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,11
21.	Система газоанализации	предусмотрено	0,02
22.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг	1,66
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	12,69
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

**Таблица 2-5. Административные здания
2-5-1-1. Административные здания площадью от 13000 м2**

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,12
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,43
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	1,64
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	0,9
5.1	Каркас	металлический	0,62
6.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные внутренние: монолитные железобетонные	2,51
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические, витражные противопожарные, стеклянные	4,39
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное), над конференц-залом стальное покрытие из профилированного листа	5,34
9.	Кровля	рулонная, бетонные тротуарные плиты	0,74
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом;	7,89

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, алюминиевые	
11.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная; потолки: высококачественная, улучшенная; полы: ламинат, керамогранитные, керамическая плитка, линолеум, ковровая плитка	8,44
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из кассет из оцинкованной стали, гранит	2,55
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,55
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено, с учетом архитектурного освещения фасада	14,08
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, полипропиленовые; внутренний водосток	4,10
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из многослойного армированного полипропилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультисплит системы, прецизионные системы	15,72
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	7,65
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	2,53
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,63
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,01
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1150 кг, 630 кг	0,98
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	16,18
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Отдел 3. Объекты образования

Таблица 3-1. Дошкольные образовательные организации (ДОО)
3-1-1-1. ДОО на 125 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,6
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на гусеничном ходу)	1,57
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,33
4.	Конструктивная схема/система здания	перекрестно-стеновая	
5.	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, керамзитобетонные блоки	13,44

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
6.	Перегородки	гипсовые пазогребневые плиты, керамзитобетонные блоки, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые)	1,17
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	9,44
8.	Кровля	рулонная	3,48
9.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; вitraжи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные	2,43
10.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, цементные с железнением, линолеум, паркетные	8,28
11.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами; керамогранитная плитка; окраска	11,81
12.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,53
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,53
14.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	3,26
15.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях); вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: служебное помещение: локальное, сплит-система	9,64
16.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация	1,09
17.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, Система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	6,15
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,22
19.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,28
20.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг подъемник грузовой малый: грузоподъемностью 100 кг	1,41
III.	Оборудование		
21.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Технологическое оборудование	предусмотрено	8,34
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-1-2-1. ДОО на 150 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,36
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	1,13
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,63
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	колонны (пилоны) монолитные железобетонные	1,48
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, газосиликатные ячеистые блоки, кирпичные; внутренние: монолитные железобетонные, газосиликатные ячеистые блоки, кирпичные	6,37
7.	Перегородки	трансформируемые СМЛ по металлическому каркасу (алюминиевый сплав) из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые), кирпичные	5,69
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	9,63
9.	Кровля	рулонная	1,87
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	3,37
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, спортивное покрытие (линолеум), паркетные, цементные с железнением	13,21
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами; керамогранитная плитка; окраска	10,16
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	5,69
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,82
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; стальные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,95
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях); вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: служебное помещение: локальное, сплит-система	8,69
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация	1,27
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	4,76
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,38
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,05

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
21.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг, подъемник грузовой малый: грузоподъемностью 100 кг	1,44
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	9,05
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-1-3-1. ДОО на 200 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,32
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	1,41
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,7
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	колонны (пилоны) монолитные железобетонные	0,71
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, ячеистобетонные блоки, кирпичные;	11,21
7.	Перегородки	внутренние: монолитные железобетонные, ячеистобетонные блоки, кирпичные ячеистобетонные блоки, кирпичные, гипсокартонные, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые)	3,72
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	10,25
9.	Кровля	рулонная	2,74
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом из алюминиевых профилей с одинарным остеклением; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с одинарным остеклением	3,13
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, спортивное покрытие, цементные с железнением, цементно-песчаные	12,71
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой; керамогранитная плитка	6,49
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,95
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	8,11
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	3,04
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях); вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: предусмотрено	6,57
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радификация	1,78

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	4,42
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	3,55
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,08
21.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг, подъемник грузовой малый: грузоподъемностью 100 кг	1,41
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	9,7
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-1-4-1. ДОО на 350 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,23
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,89
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,98
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	колонны (пилоны) монолитные железобетонные	1,85
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, пенобетонные блоки, кирпичные; внутренние: монолитные железобетонные	11,93
7.	Перегородки	гипсовые пазогребневые плиты, кирпичные, гипсокартонные, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые)	4,63
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	9,97
9.	Кровля	рулонная	2,25
10.	Проемы	оконные блоки: предусмотрено (в составе витражных конструкций); витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом из алюминиевых профилей с одинарным остеклением; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с одинарным остеклением	7,78
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, керамическая плитка, линолеум, ламинат, спортивное покрытие (линолеум), цементные с железнением, цементно-песчаные, бетонные	11,16
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой; керамогранитная плитка	6,74
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,18
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,19
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым);	2,61

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		система водоотведения (канализация): централизованная; стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях); вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: предусмотрено	6,17
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация	1,04
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	4,32
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,56
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,05
21.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг, подъемник грузовой малый: грузоподъемностью 100 кг	0,91
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	10,56
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 3-2. Дошкольные образовательные организации (ДОО) с плавательным бассейном
3-2-1-1. ДОО на 350 мест с плавательным бассейном

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,31
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,82
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	7,93
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	колонны (пилоны) монолитные железобетонные	1,64
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: монолитные железобетонные	10,59
7.	Перегородки	гипсокартонные, кирпичные, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые)	3,88
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	9,55
9.	Кровля	рулонная	3,43
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	3,55
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, керамическая плитка, линолеум, спортивное покрытие, цементно-песчаные	10,72
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой и металлокассетами; керамогранитная плитка	7,5
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,93
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	2,77

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	4,05
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях); вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: предусмотрено	13,6
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация	2,14
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	2,88
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,05
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,01
21.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг, подъемник грузовой малый: грузоподъемностью 100 кг	0,77
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	7,88
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 3-3. Общеобразовательные организации (школы)
3-3-1-1. Общеобразовательные школы на 500 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	0,19
2	Крепление котлована	предусмотрено	0,41
3	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник)	0,51
4	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,12
5	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6	Стены	наружные: монолитные железобетонные, керамзитобетонные блоки, кирпичные; внутренние: монолитные железобетонные, керамзитобетонные блоки, кирпичные	6,02
7	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,49
8	Перегородки	из блоков керамзитобетонных, кирпичные, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые), гипсокартонные	2,79
9	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	7,5
10	Кровля	рулонная	1,12
11	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей остекленные	6,35

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
12	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, цементные с железнением, линолеум, ламинат, полимерное покрытие, плитка бетонная	15,19
13	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом; керамогранитная плитка; штукатурка с окраской	7,67
14	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные, металлические пожарные; прочие работы: предусмотрено	0,89
II	Системы инженерно-технического обеспечения		
15	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,96
16	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, полипропиленовые, полиэтиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	4,21
17	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена (в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях); вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: служебное помещение: локальное, сплит-система	15,93
18	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, система связи и сигнализации МГН	1,36
19	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	2,82
20	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,75
21	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг; платформа подъемная для МГН	0,31
III	Оборудование		
23	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24	Технологическое оборудование	предусмотрено	16,41
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-3-2-1. Общеобразовательные школы на 550 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	1,01
2	Крепление котлована		0,84
3	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,52
4	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,96
5	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	9,59
7	Колонны	монолитные железобетонные	1,69
8	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, трансформируемые из алюминиевых сплавов, сантехнические (каркасно-	1,45

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		филенчатые)	
9	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное, из профнастила по балкам стальным)	11,13
10	Кровля	рулонная	3,48
11	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, алюминиевые	3,18
12	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, ПВХ-покрытие	12,32
13	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными, линейными панелями, металлическими кассетами; керамогранитная плитка	7,01
14	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные, сборные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	4,94
II	Системы инженерно-технического обеспечения		
15	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,55
16	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; система водоотведения (канализация): централизованная; стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	1,28
17	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из шитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: локальное, сплит-система	9,74
18	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радификация, электрочасофикация, система связи и сигнализации МГН	1,2
19	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,65
20	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,02
21	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг	0,36
III	Оборудование		
23	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24	Технологическое оборудование	предусмотрено	11,08
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-3-3-1. Общеобразовательные школы на 1100 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	0,53
2	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные; подъемники)	0,92
3	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	7,26
5	Конструктивная схема/система здания	колонно-стеновая	
6	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные	5,04
7	Колонны	монолитные железобетонные	1,54
8	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, трансформируемые из алюминиевых сплавов, сантехнические (каркасно-филенчатые)	3,85
9	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, из профнастила по балкам стальным; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное, из профнастила по балкам стальным)	14,61
10	Кровля	рулонная	4,43
11	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, из ПВХ профилей, из алюминиевых профилей, металлические, металлические противопожарные	2,32
12	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, ПВХ-покрытие, ламинат, ковролин	11,55
13	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой клинкерной плиткой; керамогранитная плитка	6,28
14	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,92
II	Системы инженерно-технического обеспечения		
15	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземления	предусмотрено	5,39
16	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полиэтиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полиэтиленовые; система водоподготовки: предусмотрена; система пожаротушения: газовая; система водоотведения (канализация): централизованная; стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,78
17	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением локальными системами; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: локальное, сплит-система	8,92
18	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрософизация, система связи и сигнализации МГН	1,34
19	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,36
20	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,96
21	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; платформа подъемная для МГН	0,42
III	Оборудование		

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
23	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24	Технологическое оборудование	предусмотрено	15,58
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-3-4-1. Общеобразовательные школы на 1200 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	0,38
2	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные; подъемники)	1
3	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,05
4	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, газобетонные блоки	8,56
6	Колонны	монолитные железобетонные	1,25
7	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, трансформируемые из алюминиевых сплавов	0,99
8	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, из профнастила по балкам стальным; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное, из профнастила по балкам стальным)	11,15
9	Кровля	рулонная	2,12
10	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, из ПВХ профилей, из алюминиевых профилей, металлические, металлические противопожарные	3,97
11	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: цементные, керамогранитные, керамическая плитка, линолеум, наливной пол	9,56
12	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными плитами	3,38
13	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,01
II	Системы инженерно-технического обеспечения		
14	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземления	предусмотрено	5,52
15	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, пропиленовые; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,76
16	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультizonальное, локальное, сплит-системы	17,62
17	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радификация, электрософизация, система связи и сигнализации МГН	1,25
18	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	2,09
19	Автоматизированная система управления	предусмотрено	0,65

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
	инженерными системами		
20	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 450кг, 1000 кг; лифты грузовые: грузоподъемностью 100кг	0,88
III	Оборудование		
22	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено	19,81
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

**Таблица 3-4. Общеобразовательные организации (школы) более 2000 мест
3-4-1-1. Общеобразовательные школы на 2100 мест**

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	0,41
2	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные, подъемники, краны на автомобильном ходу)	1,09
3	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,66
4	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5	Стены	наружные: монолитные железобетонные, газобетонные блоки, кирпичные; внутренние: монолитные железобетонные, газобетонные блоки, кирпич	6,94
6	Колонны	монолитные железобетонные	2,46
7	Перегородки	кирпичные, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые)	7,97
8	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, из профнастила по балкам стальным; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное, из профнастила по балкам стальным)	11,67
9	Кровля	рулонная	3,02
10	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей остекленные	8,95
11	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, цементные с железнением, линолеум, ламинат, ПВХ покрытие, ковролин, плитка мозаичная	13,18
12	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой искусственным камнем (бетонной плиткой); керамогранитная плитка; штукатурка с окраской	5,40
13	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	6,44
II	Системы инженерно-технического обеспечения		
14	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,85
15	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из полипропилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из полипропилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; полипропиленовые, полиэтиленовые; внутренний водосток	1,56
16	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: предусмотрено	5,85
17	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация,	0,54

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		телевидение, радиофикация, электрочасофикация, система связи и сигнализации МГН	
18	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	1,75
19	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,35
20	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг платформа подъемная для МГН	0,21
III	Оборудование		
22	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено	9,70
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 3-5. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО)
3-5-1-1. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 300 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	0,40
3	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, краны на автомобильном ходу)	2,16
4	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,40
5	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
6	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпичные; внутренние: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпичные	5,99
7	Колонны	монолитные железобетонные	1,05
8	Перегородки	кирпичные, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые)	2,38
9	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	11,87
10	Кровля	рулонная	2,29
11	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; из профилей ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей остекленные, из профилей ПВХ остекленные	2,62
12	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, цементные с железнением, линолеум, паркет, наливное покрытие	13,57
13	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными панелями; керамогранитная плитка	8,99
14	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные, металлические; прочие работы: предусмотрено	5,76
II	Системы инженерно-технического обеспечения		
15	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,25
16	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из полипропилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из полипропилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, полипропиленовые, стальные; внутренний водосток	1,83
17	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, металлополимерные; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-	11,34

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: централизованное; локальное, сплит-системы	
18	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, система связи и сигнализации МГН	1,20
19	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	4,50
20	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,32
21	Автоматизированная система коммерческого учета энергообеспечивающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; платформа подъемная для МГН; лифт грузовой грузоподъемностью 250 кг	1,17
III	Оборудование		
23	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24	Технологическое оборудование	предусмотрено	9,91
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-5-2-1. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 400 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	0,76
2	Крепление котлована	предусмотрено	0,75
3	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник, краны на автомобильном ходу)	1,09
4	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	11,61
5	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6	Стены	наружные: монолитные железобетонные, ячеистобетонные блоки, кирпичные; внутренние: монолитные железобетонные, ячеистобетонные блоки, кирпичные	10,92
7	Колонны	монолитные железобетонные	1,77
8	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, сантехнические (каркасно-филенчатые)	1,52
9	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное, из профнастила по балкам стальным)	9,12
10	Кровля	рулонная	3,03
11	Проемы	оконные блоки: из профилей ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из профилей ПВХ остекленные	4,68
12	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, цементные с железнением, линолеум, паркет	10,21
13	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом, панелями оцинкованными с полимерным покрытием; керамогранитная плитка	1,74
14	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,17
II	Системы инженерно-технического обеспечения		
15	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,37
16	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды:	2,18

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из полипропилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из полипропилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые, полиэтиленовые, стальные; внутренний водосток	
17	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в защитной гофротрубе (в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: централизованное; локальное, сплит-системы	17,68
18	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, система связи и сигнализации МГН	0,98
19	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,10
20	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,74
21	Автоматизированная система коммерческого учета энергообеспечивающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; подъемник грузоподъемностью 100 кг	1,26
III	Оборудование		
23	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24	Технологическое оборудование	предусмотрено	8,32
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Отдел 4. Объекты здравоохранения

Таблица 4-1. Детско-взрослые поликлиники
4-1-1-1. Детско-взрослая поликлиника на 750 пос./смену (уровень-1)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,33
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,72
3.	Фундамент	плитный	3,68
4.	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	1,25
6.	Стены:	наружные: железобетонный каркас с заполнением ячеисто бетонными блоками внутренние: блоки ячеистобетонные	2,79
7.	Перегородки	кирпичные	2,77
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	8,42
9.	Кровля	неэксплуатируемая	0,90
10.	Проемы:	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: глухие с заполнением из ДСП, металлические противопожарные глухие, противопожарные остекленные, металлические, алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом, рентгенозащитные	4,03
11.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: наливной, керамогранитные, ламинат, линолеум	10,71
12.	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад из стеклофибробетонных	10,07

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		облицовочных панелей.	
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	0,72
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,65
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы полипропиленовые. внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы полипропиленовые, стальные внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные; трубы стальные электросварные; трубы чугунные; внутренний водосток	2,44
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: водяное, двухтрубное, с нижней разводкой; автономное, через воздушно-тепловые завесы и электроконвекторы. кондиционирование: предусмотрено вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено;	16,56
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	1,54
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	2,70
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,29
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (в составе автоматизированной системы управления инженерными системами)	
21.	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	2,44	
22.	Система взимания платы	не предусмотрено	
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	18,99
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-2. Детско-взрослые поликлиники с женскими консультациями
4-2-1-1 Детско-взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с женскими консультациями (уровень-2)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,12
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,41
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	2,33
4.	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	0,61
6.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные внутренние: монолитные железобетонные	3,50
7.	Перегородки	кирпичные, ячеистого бетона, гипсокартонные	2,38
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	5,07
9.	Кровля	неэксплуатируемая, рулонная	0,43
10.	Проемы:	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: металлические противопожарные, металлические, из ПВХ профилей, алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом	5,21
11.	Внутренняя отделка:	стены: простая;	9,90

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		потолки: простая; полы: наливной, керамогранитные, ламинат	
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами; декоративные элементы с архитектурной подсветкой	5,31
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,17
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	2,16
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные; чугунные; внутренний водосток	2,70
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе; кондиционирование: сплит-системы вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено;	11,26
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	2,97
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение охранно-защитная дератизационная система	3,20
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,77
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (в составе автоматизированной системы управления инженерными системами)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, 450 кг	1,2
22.	Система взимания платы	не предусмотрено	
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	37,3
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-3. Детские поликлиники
4-3-1-1. Детские поликлиники на 320 посещений в смену (уровень-1)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,66
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу)	0,80
3.	Фундамент	плитный	2,28
4.	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	1,17
6.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные, керамзитобетонные внутренние: монолитные железобетонные	5,20
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	2,22
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская, (монолитное железобетонное)	6,20
9.	Кровля	неэксплуатируемая, рулонная	1,11
10.	Проемы:	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным	0,64

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		стеклопакетом; вitraжи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле, металлические, витражные в алюминиевом профиле, витражные противопожарные, глухие деревянные с покрытием из пластика, металлические противопожарные	
11.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: наливной, керамогранитные, линолеум, ковровое покрытие	9,97
12.	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад из стеклофибробетонных облицовочных панелей, стемалит-стекло, гранитные плиты	14,48
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	0,71
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	14,61
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы полипропиленовые. внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы полипропиленовые, стальные внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые; напорные полиэтиленовые; чугунные; внутренний водосток	1,89
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; кондиционирование: предусмотрено вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено;	15,25
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	4,87
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	1,69
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,50
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе автоматизированной системы управления инженерными системами)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, 630 кг	1,63
22.	Система взимания платы	не предусмотрено	
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	12,12
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-4. Детские поликлиники с травматологическими пунктами
4-4-1-1. Детские поликлиники на 320 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень-2)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,34
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,63
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, столбчатый	5,35
4.	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	0,85
6.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные, керамзитобетонные внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	6,20
7.	Перегородки	кирпичные	1,66

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	5,94
9.	Кровля	неэксплуатируемая, бетонные тротуарные плиты	1,36
10.	Проемы:	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: металлические, противопожарные остекленные, металлические, металлические противопожарные глухие, рентгенозащитные, алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом	2,47
11.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: наливной, керамогранитные, линолеум	10,91
12.	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад из стеклофибробетонных облицовочных панелей.	11,24
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	0,45
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,18
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы полипропиленовые. внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы полипропиленовые, стальные внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные; трубы стальные электросварные; трубы чугунные; внутренний водосток	2,04
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: водяное, двухтрубное, с нижней разводкой; автономное, через воздушно-тепловые завесы и электроконвекторы. вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено;	18,22
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	1,54
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	4,81
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,20
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	не предусмотрено	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1800 кг, 630 кг, 100 кг.	1,52
22.	Система взимания платы	не предусмотрено	
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	18,09
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-5. Взрослые поликлиники
4-5-1-1. Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену (уровень-2)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,14
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,40
3.	Фундамент	плитный	2,20
4.	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	0,95
6.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные, блоки из	5,23

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		ячеистого бетона	
		внутренние: монолитные железобетонные	
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	1,35
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская, (монолитное железобетонное)	4,88
9.	Кровля	неэксплуатируемая, рулонная	0,83
10	Проемы:	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; вitraжи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле, металлические, металлические противопожарные, деревянные, витражные в алюминиевом профиле, рентгенозащитные	5,16
11.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: керамогранитные, линолеум	6,51
12.	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад из стеклофибробетонных облицовочных панелей, гранитные плиты	9,09
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,06
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,80
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, трубы полимерные внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, трубы полимерные внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные, трубы стальные; внутренний водосток	1,55
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; кондиционирование: предусмотрено, сплит-системы вентиляция общеобменная: механическим побуждением; приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено;	6,95
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радификация, в том числе система оповещения ГО и ЧС, палатная сигнализация	4,32
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	2,94
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,20
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе автоматизированной системы управления инженерными системами)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, грузоподъемностью 630 кг	0,75
22.	Система взимания платы	не предусмотрено	
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	34,69
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-6. Взрослые поликлиники с травматологическими пунктами
4-6-1-1. Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень-2)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,18
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	0,39
3.	Фундамент	плитный, монолитный железобетонный	2,66

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,16
6.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные, керамзитобетонные	3,46
		внутренние: монолитные железобетонные	
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	3,05
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская, (монолитное железобетонное)	8,09
9.	Кровля	неэксплуатируемая, рулонная	0,87
10.	Проемы:	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом;	5,54
		витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	
		дверные блоки: двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле, металлические противопожарные, деревянная, композитная глухая из ПВХ, металлические, рентгенозащитная	
11.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: керамогранитные, линолеум	6,49
12.	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад из стеклофибробетонных облицовочных панелей, натуральный камень	5,26
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	0,87
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	10,73
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы полипропиленовые.	1,45
		внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы полипропиленовые, стальные	
		внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым);	
		система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые; напорные полиэтиленовые; чугунные; внутренний водосток	
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена;	14,62
		кондиционирование: мультизональная система, сплит-система;	
		вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением;	
		вентиляция противодымная: предусмотрено;	
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	1,11
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,05
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,1
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе автоматизированной системы управления инженерными системами)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1800 кг, 630 кг	1,81
22.	Система взимания платы	не предусмотрено	
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	Предусмотрено	28,11
IV.	Пусконаладочные работы	Предусмотрено	

**Таблица 4-7. Подстанции скорой медицинской помощи
4-7-1-1. Подстанции скорой медицинской помощи на 6 машино-мест**

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,37
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны на автомобильном ходу)	1,53
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,13
4.	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная (смешанная); колонная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	0,90
6.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные, ячеистобетонные блоки внутренние: монолитные железобетонные	3,57
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	4,38
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	4,22
9.	Кровля	неэксплуатируемая	2,68
10.	Проемы:	оконные блоки: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с однокамерным и двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: металлические противопожарные, металлические, композитные, ворота	6,45
11.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная; потолки: простая; полы: керамогранитные, линолеум, ламинат	7,38
12.	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой оцинкованным листом	6,06
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	0,83
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,18
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полиэтиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы, полиэтиленовые, стальные; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные, чугунные, внутренний водосток;	2,05
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); кондиционирование: мультizonальное и сплит-системы вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено;	11,37
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	12,06
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,98
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	3,8
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	не предусмотрено	
21.	Лифтовое оборудование	лифты малогрузовой грузоподъемностью 100 кг	0,47
22.	Система взимания платы	не предусмотрено	
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	Предусмотрено	15,59
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

4-7-2-1. Подстанции скорой медицинской помощи на 20 м/м

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,43
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу)	1,44
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	4,15
4.	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	0,55
6.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные внутренние: железобетонные	8,85
7.	Перегородки	кирпичные	1,82
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	9,79
9.	Кровля	неэксплуатируемая	3,85
10.	Проемы:	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: металлические противопожарные, металлические, композитные, ворота	2,84
11.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная; потолки: простая; полы: керамогранитные, линолеум, ламинат	9,53
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой	4,96
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,08
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,11
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из многослойного армированного полипропилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы полипропиленовые, стальные внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропилена; чугунные; внутренний водосток	1,32
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: административно-служебные помещения: мультизональная система; служебные помещения: сплит-система	10,08
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	3,08
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	6,92
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,64
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	не предусмотрено	
21.	Лифтовое оборудование	лифты малогрузовой грузоподъемностью 100 кг	0,17
22.	Система взимания платы	не предусмотрено	
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование		
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	20,39
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Отдел 5. Спортивные здания и сооружения

**Таблица 5-1. Физкультурно-оздоровительный комплексы
5-1-1-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы с бассейнами на 78 посещений в смену**

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,47
2.	Крепление котлована	предусмотрено	3,24
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный, подъемники мачтовые)	1,16
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	6,63
5.	Конструктивная схема/система здания	колонно- стеновая (смешанная)	
6.	Колонны	монолитные железобетонные	1,58
7.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные внутренние: блоки ячеистобетонные, кирпичные	8,85
8.	Перегородки	кирпичные, древесностружечные плиты, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом	1,73
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): металлическое (скатная), монолитное железобетонное (плоская)	6,50
10.	Кровля	рулонная	3,62
11.	Проемы:	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом	3,23
12.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинатные, керамогранитные, цементные	10,43
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом и алюминиевыми кассетами, керамогранит	14,75
14.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,96
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,18
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: порошковая; система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные, чугунные; внутренний водосток	9,87
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола), предусмотрена система теплого пола; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	12,75
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; электросификация	0,63
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система контроля и управления доступом; система видеонаблюдения	2,32
20.	Автоматизированная система управления	предусмотрено	1,16

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
	инженерными системами		
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 630 кг и грузоподъемностью 1425 кг	1,62
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	2,32
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-2. Спортивные комплексы
5-2-1-1. Спортивные комплексы с бассейнами и игровыми залами на 194 посещения в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,39
2.	Крепление котлована	предусмотрено	1,96
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный)	0,40
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,73
5.	Конструктивная схема/система здания	колонно- стеновая (смешанная)	
6.	Колонны	монолитные железобетонные	0,88
7.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные внутренние: кирпичные	5,13
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, древесностружечные плиты, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом	3,59
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): металлическое (скатная), монолитное железобетонное (плоская)	8,62
10.	Кровля	рулонная	3,46
11.	Проемы:	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; деревянные с однокамерным стеклопакетом витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные	4,29
12.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинатные, керамогранитные, цементные, фальш-пол	11,32
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой HPL панелями	7,33
14.	Прочие конструктивные решения:	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,42
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,30
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	5,81
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола), предусмотрена система теплого пола; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	15,8

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радификация и система оповещения ГО и ЧС; система видео отображения; система усиления звука	6,41
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система контроля и управления доступом; система охранного телевидения	1,34
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,31
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	1,19
III. Оборудование			
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	9,32
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-4. Спортивные комплексы с катками
5-4-1-1. Спортивные комплексы с катками на 90 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I. Общестроительные конструктивные решения			
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,98
2.	Крепление котлована	предусмотрено	1,43
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный)	2,66
4.	Фундамент	Каток: монолитный железобетонный плитный, монолитный железобетонный столбчатый, монолитный железобетонный ленточный, монолитный железобетонный балочный; АБК: монолитный железобетонный плитный	6,50
5.	Конструктивная схема/система здания	Каток: каркасная; АБК: каркасно-стенная	
6.	Колонны	Каток: монолитные железобетонные; металлические; АБК: монолитные железобетонные	0,60
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, трехслойные сэндвич-панели	3,38
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, блоки ячеистобетонные, сантехнические	1,60
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	Каток: покрытие (крыша): металлическое (плоская); АБК: перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	6,72
10.	Кровля	рулонная	6,19
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; ворота: подъемно-секционные	2,32
12.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранитные, плиточные, ламинатные, линолеумные, бетонные, спортивное покрытие	7,38
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из металлических кассет, окраска, керамогранит	1,27
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,44
II. Системы инженерно-технического обеспечения			
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,94
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые;	2,03

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	11,58
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; система усиления звука	1,98
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; система контроля и управления доступом; охранная сигнализация; система охранного телевидения	4,55
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	3,07
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг и грузоподъемностью 100 кг	0,71
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	26,67
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-5. Катки
5-5-1-1. Крытые катки на 108 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,13
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,34
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран автомобильный, кран гусеничный)	1,25
4.	Фундамент	Каток: монолитный железобетонный плитный (плита по грунту), монолитный железобетонный столбчатый, монолитный железобетонный ленточный, монолитный железобетонный балочный; АБК: монолитный железобетонный плитный	3,39
5.	Конструктивная схема/система здания	Каток: каркасная; АБК: каркасно-стенная;	
6.	Колонны	Каток: металлические; АБК: монолитные железобетонные	0,67
7.	Стены	Каток: наружные: блоки ячеистобетонные; АБК: наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные АБК: внутренние: монолитные железобетонные	1,95
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, Аква панель	2,93
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	Каток: покрытие (крыша): сэндвич-панель (плоская), монолитное железобетонное балочное; АБК: перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	12,33
10.	Кровля	рулонная	4,05
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным	3,70

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; ворота: рулонные, с электроприводом	
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранитные, плиточное, поливинилхлоридные, резиновые, синтетический лед, бетонные, гранитные	7,88
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из металлических кассет, керамогранит	8,24
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	0,65
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	8,88
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, поливинилхлоридные, полипропиленовые, чугунные; внутренний водосток	2,60
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	11,76
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	1,08
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система охранного телевидения	3,92
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,18
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,01
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1670 кг и грузоподъемностью 450 кг	0,96
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	20,10
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

**Таблица 5-6. Ледовые дворцы
5-6-1-1. Ледовые дворцы на 500 посадочных мест**

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	2,14
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный, кран гусеничный, подъемник мачтовый)	0,56
3.	Фундамент	Каток: свайный с монолитным железобетонным ростверком из сваях свай, монолитный железобетонный плитный (плита по грунту); АБК: свайный с монолитным железобетонным ростверком из сваях свай, монолитный железобетонный плитный	3,11
4.	Конструктивная схема/система здания	Каток: каркасно-стеновая; АБК: каркасно-стеновая	
5.	Колонны	Каток: монолитные железобетонные, металлические; АБК: монолитные железобетонные	1,31

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные внутренние: кирпичные	1,69
7.	Перегородки	гипсокартонные, Аква панель, из алюминиевых профилей, сантехнические	3,20
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	Каток: покрытие (крыша): металлическое (плоская); АБК: перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	9,82
9.	Кровля	рулонная, гранитная плитка	5,78
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; ворота: металлические, распашные, с электроприводом	8,74
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: керамогранитные, наливные, спортивное покрытие, каучуковое покрытие, ковролин	11,58
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из металлических кассет, бетонные декоративные панели	4,83
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,47
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	9,24
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из термопласта; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы стальные, из термопласта; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяное; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	3,87
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	9,21
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радификация и система оповещения ГО и ЧС; система усиления звука;	1,96
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система охранного телевидения	4,08
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	3,07
20.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	0,44
III.	Оборудование		
21.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Технологическое оборудование	предусмотрено	12,90
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Отдел 6. Объекты культуры

Таблица 6-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры
6-1-1-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	0,76
2	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные)	1,30
3	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	1,15
4	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные, ячеистобетонные блоки	9,14
6	Колонны	монолитные железобетонные	0,58
7	Перегородки	древесноволокнистые плиты, сантехнические (каркасно-филенчатые)	0,03
8	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	4,42
9	Кровля	рулонная	1,61
10	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные ворота: металлические	1,42
11	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, ламинат	6,28
12	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой клинкерным кирпичом, стеклофибробетонных плит; керамогранитная плитка	1,22
13	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	4,93
II	Системы инженерно-технического обеспечения		
14	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	13,45
15	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система пожаротушения: газовая; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые	2,73
16	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: центральная мультizonальная система	4,96
17	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, электрочасофикация, система связи и сигнализации МГН	1,82
18	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; охранная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС; система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	2,90
19	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,51
20	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг	0,37
III	Оборудование		
22	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено	39,42
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено	